Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouvelle construction d'appartements sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 118 à 184 m² Terrasse 31 à 214 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 152467-P **745.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements élégants, neufs et luxueux à vendre sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Nouvelle construction.
- Urbanisation clôturée avec sécurité 24h/24 et caméras de vidéosurveillance.
- Complexe avec de nombreuses installations.
- Appartements et terrasses spacieux.
- Vue sur la mer.
- À distance de marche de la plage.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé sur le prestigieux "New Golden Mile" à Estepona.
À seulement 500 mètres de la plage avec ses stations de luxe, ses bars et ses restaurants.
Large éventail de commodités à proximité, dont : écoles, centres commerciaux, supermarchés et bien plus encore.
L'urbanisation compte 140 résidences exclusives entourées de 27 000 m² de jardins tropicaux et de plusieurs piscines.
Deux piscines de style "resort", dont une chauffée avec un "Chiringuito" au bord de la piscine et une piscine pour enfants.
Cette communauté est équipée d'un salon de coworking, d'une cafétéria, d'un restaurant, un bar, et de gymnases, ainsi que d'un spa avec piscine intérieure.
À seulement 5 minutes en voiture du centre d'Estepona.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Surface totale construite : 118m² - 130m²
Surface intérieure : 100m² - 111m²
Terrasses : 34m² - 75m²
Jardin : 0m² - 80m²
Chambres : 2 - 3
Salles de bain : 2
Prix : €745.000 - €1.065.000

Général:

Nouvelle construction.
Finition de haute qualité et raffinée.
Intérieur confortable et contemporain.
Rez-de-chaussée, premier étage et penthouses.
Terrasses ouvertes et couvertes avec balustrades en verre.
Des maisons à orientation sud ou sud-est.
Un plan ouvert et spacieux.
Cuisine ouverte et équipée avec îlot de cuisson.
Des espaces de vie lumineux.
Le stockage.
Stationnement.
Architecture de l'architecte primé Villarroel Torrico.

Autres caractéristiques:

Chauffage au sol.
Climatisation Daikin pour le refroidissement et le chauffage.
Cuisine entièrement équipée de Bosch.
Salle de bains – articles sanitaires de Bossini, Geberit, Laufen, Zucchetti, … .
Possibilité de personnaliser entièrement la maison.
Revêtement de sol de 75x75.
Volets roulants électriques.
Domotique sophistiquée Lutron.

En option:

Home cinéma.
Éclairage ambiant avec capteur.
Choix du revêtement de sol.
Cuisine extérieure.
Jacuzzi et/ou piscine privés.
Options d'achat pour des places de stationnement.
Station de recharge électrique pour votre voiture.

Achèvement prévu 07/2025

Voir tous les nouveaux projets qui répondent à vos critères avec nous!
Vous ne payez pas plus qu'avec les promoteurs, mais vous bénéficiez de notre service

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Nouvelle construction d'appartements sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 118 à 184 m² Terrasse 31 à 214 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 152467-P **745.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouvelle construction d'appartements sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 118 à 184 m² Terrasse 31 à 214 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 152467-P **745.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

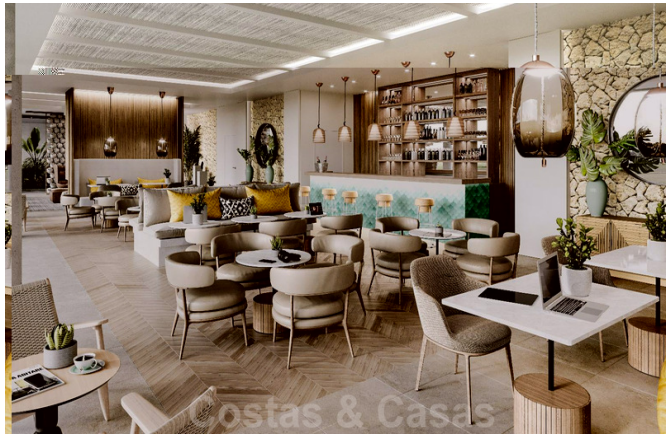
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nouvelle construction d'appartements sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 118 à 184 m² Terrasse 31 à 214 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 152467-P **745.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nouvelle construction d'appartements sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 118 à 184 m² Terrasse 31 à 214 m² 2 à 4 2 à 4 Ref. 152467-P **745.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.