Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements neufs de luxe andalou, prêts à emménager, modernes, à vendre avec vue sur la mer à Benahavís - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 160 à 264 m² Terrasse 45 à 259 m² 3 3 Ref. 152494 **620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sublimes et élégants appartements à vendre avec vue sur la mer à Benahavís -Marbella

POINTS FORTS

- Un large éventail d'installations différentes au sein de la communauté.
- Une architecture merveilleuse et ouverte.
- Construction à faible densité : 95% nature / 5% bâtiments.
- Vue panoramique sur les environs avec la mer à l'horizon.
- Prêt à emménager.
- DERNIERS APPARTEMENTS.

L'EMPLACEMENT

- Le complexe est situé dans une **urbanisation sécurisée** de Benahavís.
- Il s'agit d'un t**errain d'un peu moins de 158.000m² entouré par la nature**.
- L'urbanisation offre un **spa, un restaurant, un gymnase, plusieurs piscines, du padel, tennis, aire de jeux et bien plus encore.**
- 10 minutes de route de la plage, des magasins, des bars et des restaurants.

Les Appartements

- Nouvelle construction.
- Utilisation de matériaux de construction de haute qualité.
- **Design moderne et contemporain.**
- **Combinaison du moderne et du style andalou typique.**
- Appartements au rez-de-chaussée, au 1er étage ou à l'étage du penthouse.
- Terrasses spacieuses avec balustrades en verre.
- **Disposition ouverte.**
- Espace de vie ouvert avec salon et salle à manger.
- Cuisine ouverte et bien équipée.
- De hautes fenêtres coulissantes qui créent un intérieur naturel et lumineux.
- 3 chambres, 3 salles de bain.
- Débarras.
- 2 places de parking.

Choix entre:

Appartement avec 3 chambres et 3 salles de bain au rez-de-chaussée:

- Surface intérieure: 167m² - 175m²
- Surface de la terrasse: 45m² - 73m²
- Surface du jardin: 115m² - 270m²
- Prix à partir de: € 560.000

Appartement avec 3 chambres et 3 salles de bain au 1er étage:

- Surface intérieure: 160m²
- Surface de la terrasse: 67m²
- Extra terrasse: 60m² of 146m² / pas de terrasse extra mais un jardin: 116m² of 125m²
- Prix à partir de: € 695.000

Penthouse avec 3 chambres et 3 salles de bain:

- Surface intérieure: 264m²
- Surface de la terrasse: 189m²
- Solarium: 70m²
- Surface du jardin: 180m²
- Prix à partir de: € 1.350.000

Autres caractéristiques:

- **24 Sécurité.**
- **Abonnement à un club de golf.**
- **Accès aux installations du Marbella Club et de l'hôtel Puente Romano.**
- **Gestion et entretien des biens immobiliers.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ready to move in, modern - Andalusian new, luxury apartments for sale with sea views in a gated resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 160 à 264 m² Terrasse 45 à 259 m² 3 3 Ref. 152494 **620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ready to move in, modern - Andalusian new, luxury apartments for sale with sea views in a gated resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 160 à 264 m² Terrasse 45 à 259 m² 3 3 Ref. 152494 **620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ready to move in, modern - Andalusian new, luxury apartments for sale with sea views in a gated resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 160 à 264 m² Terrasse 45 à 259 m² 3 3 Ref. 152494 **620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ready to move in, modern - Andalusian new, luxury apartments for sale with sea views in a gated resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 160 à 264 m² Terrasse 45 à 259 m² 3 3 Ref. 152494 **620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ready to move in, modern - Andalusian new, luxury apartments for sale with sea views in a gated resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 160 à 264 m² Terrasse 45 à 259 m² 3 3 Ref. 152494 **620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ready to move in, modern - Andalusian new, luxury apartments for sale with sea views in a gated resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 160 à 264 m² Terrasse 45 à 259 m² 3 3 Ref. 152494 **620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - Spain
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ready to move in, modern - Andalusian new, luxury apartments for sale with sea views in a gated resort in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 160 à 264 m² Terrasse 45 à 259 m² 3 3 Ref. 152494 **620.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.