Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe traditionnelle et méditerranéenne dans la vallée du golf de Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 944 m² | construit 474 m² | Terrasse 50 m² | 4 | 3 | Ref. 152504

1.850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa espagnole classique à vendre entourée de terrains de golf à Nueva Andalucia, Marbella

VENDUE

POINTS FORTS

- Vues magnifiques sur la montagne La Concha et la vallée du golf.
- Près de toutes les commodités nécessaires.
- Ascenseur.

L'EMPLACEMENT

- L'emplacement est calme, mais proche des commodités, de nombreuses installations de loisirs et à seulement 5 minutes de route de Puerto Banus et de Marbella, des villes élégantes et animées.
- Située dans la vallée du golf de Marbella et entourée d'autres terrains de golf célèbres tels que Los Naranjos, Las Brisas, Aloha et bien d'autres.
- Les meilleures écoles internationales sont toutes à portée de main.

DE VILLA

En chiffres:

- Surface de la parcelle: 944m²
- Surface bâtie: 474m²
- Terrasses: 50m²
- Garage : plusieurs voitures
- 4 Chambres à coucher
- 3 Salles de bains
- 1 toilette
- Etages: 3

Général:

- Terrain plat et vaste.
- Jardin magnifique et bien entretenu.
- Piscine.
- Autour de la piscine, il y a une douche extérieure et pelouse.
- Terrasses ouvertes et couvertes avec lounge.
- Orientation sud-ouest.

La villa:

- Villa individuelle classique.
- Entrée avec escaliers et ascenseur.
- Espace de vie ouvert avec salle à manger et salon spacieux attenant avec cheminée.
- Cuisine séparée, bien équipée, avec îlot pour le petit-déjeuner.
- L'ensemble de l'espace de vie s'ouvre sur les terrasses couvertes et le jardin.
- Fenêtres coulissantes hautes.
- Plafonds hauts.
- Sols en terre cuite et en marbre.
- 4 chambres à coucher, 3 salles de bains et une toilette pour invités.
- Chambre principale spacieuse avec salle de bain et accès à la terrasse.
- Garage pour 3 voitures.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe traditionnelle et méditerranéenne dans la vallée du golf de Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 944 m² | construit 474 m² | Terrasse 50 m² | 4 | 3 | Ref. 152504 | **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe traditionnelle et méditerranéenne dans la vallée du golf de Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 944 m² | construit 474 m² | Terrasse 50 m² | 4 | 3 | Ref. 152504 | **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe traditionnelle et méditerranéenne dans la vallée du golf de Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 944 m² | construit 474 m² | Terrasse 50 m² | 4 | 3 | Ref. 152504 | **1.850.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe traditionnelle et méditerranéenne dans la vallée du golf de Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 944 m² | construit 474 m² | Terrasse 50 m² | 4 | 3 | Ref. 152504

1.850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.