



**Penthouse entièrement rénové à vendre, avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe situé en première ligne de plage, à Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement - 🏠 construit 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 39 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152148

🏠 739.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Penthouse rénové moderne à vendre, en bord de mer avec vue sur la mer à Estepona

### POINTS FORTS

- Complexe de plage de première ligne.
- Vue panoramique sur la mer Méditerranée.
- Plan d'aménagement ouvert.
- Rénové.
- Orientation sud.

### L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

**Le complexe est situé sur la plage de première ligne avec un accès direct à la promenade et à distance de marche du centre d'Estepona.**

Toutes les installations essentielles se trouvent à proximité.

Le complexe est sécurisé et dispose d'un jardin commun, piscine, court de tennis et d'une zone sociale avec barbecue.

A 10 minutes en voiture de plusieurs terrains de golf.

### LE PENTHOUSE

#### En chiffres:

3 chambres à coucher

2 salles de bain

Toilette des invités

Surface bâtie: 151m<sup>2</sup>

Terrasse: 39m<sup>2</sup>

#### Le penthouse:

**Entièrement rénové.**

Intérieur moderne, de style scandinave.

Penthouse au 9<sup>ème</sup> étage.

**Terrasse principale spacieuse, partiellement couverte, avec vue sur la mer.**

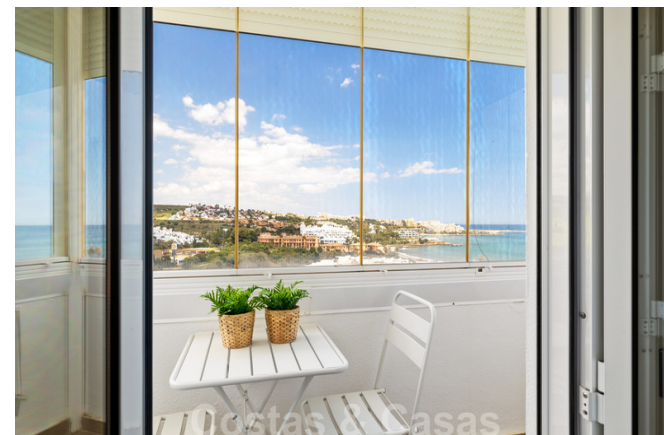
**Orientation sud.**

**Disposition ouverte.**

Espace de vie ouvert avec salon et salle à manger.  
Escaliers avec rampes en verre menant à l'étage supérieur.  
Cuisine ouverte entièrement équipée d'appareils Bosch, refroidisseur à vin et îlot de cuisine avec bar intégré pour le petit-déjeuner.  
Des fenêtres coulissantes hautes de plusieurs mètres qui créent un intérieur naturel et lumineux.  
Revêtement de sol intérieur et extérieur en céramique de couleur crème.  
3 chambres à coucher, 2 salles de bains et toilette pour invités.  
Chambre à coucher principale avec dressing et terrasse privée.  
Salle de stockage et buanderie.  
Parking pour plusieurs voitures dans la communauté sécurisée.

### **Autres caractéristiques:**

Chauffage au sol dans les salles de bains.  
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.  
Volets à commande électrique dans les chambres.  
Carreaux de sol en céramique.  
En option : une place de parking pour 15 000 €.



**Penthouse entièrement rénové à vendre, avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe situé en première ligne de plage, à Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 39 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 152148

🏠 739.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

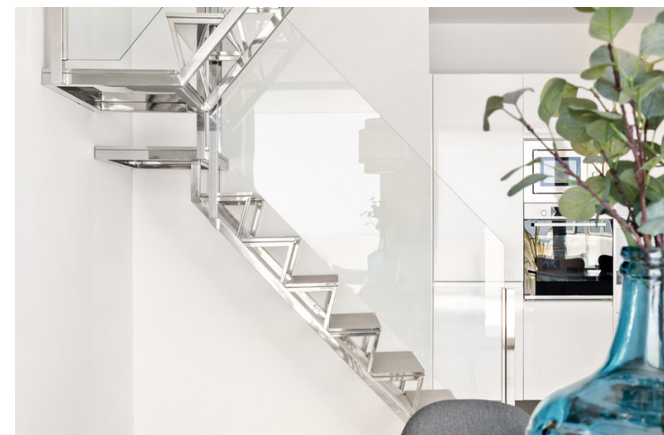


**Penthouse entièrement rénové à vendre, avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe situé en première ligne de plage, à Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 39 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 152148

🏠 739.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Penthouse entièrement rénové à vendre, avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe situé en première ligne de plage, à Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 39 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 152148

🏠 739.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

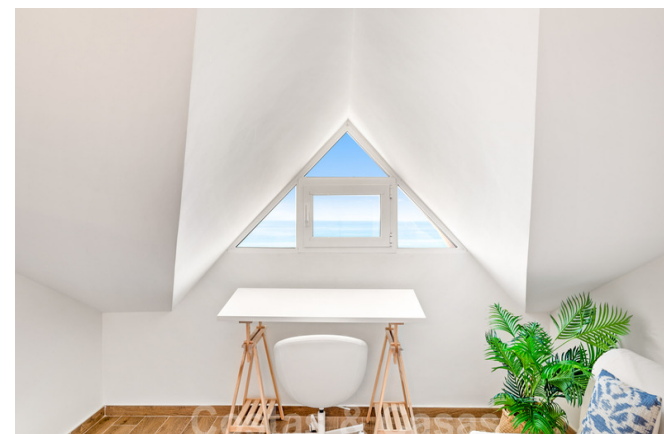


**Penthouse entièrement rénové à vendre, avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe situé en première ligne de plage, à Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 151 m<sup>2</sup> 🌳 Terrasse 39 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 152148

🏠 739.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Penthouse entièrement rénové à vendre, avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe situé en première ligne de plage, à Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 39 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 152148

🏠 739.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Penthouse entièrement rénové à vendre, avec vue panoramique sur la mer, dans un complexe situé en première ligne de plage, à Estepona**  
Estepona

🏠 Appartement - 🏠 construit 151 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 39 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚿 2 # Ref. 152148

🏠 739.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.