Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne et rénové à vendre avec une grande terrasse à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 160 m² 3 3 Ref. 154600

898.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement contemporain et rénové à vendre au cœur de la vallée du golf de Nueva Andalucia - Marbella

POINTS FORTS

- Très récemment rénové.
- Terrasse de 160m² avec une cuisine extérieure et un jacuzzi.
- Près de plusieurs terrains de golf.
- Vues sublimes sur la montagne emblématique La Concha.

L'EMPLACEMENT

- L'appartement est situé au milieu de la vallée du golf de Nueva Andalucia et offre une excellente accessibilité à plusieurs terrains de golf.
- Situé dans une communauté **fermée, gardée 24 heures sur 24, qui comprend une piscine chauffée commune et des courts de paddle-tennis.**
- Plusieurs centres commerciaux, un supermarché et un large éventail de restaurants et de bars se trouvent à quelques minutes en voiture.
- Accès facile à Marbella, Puerto Banus et San Pedro, qui peuvent être atteints en voiture en quelques minutes.

L'APPARTEMENT

Général:

- **Rénové.**
- Haut degré de finition avec des matériaux de qualité.
- Intérieur moderne.
- Appartement surélevé, au rez-de-chaussée.
- Terrasses ouvertes et couvertes.
- **La terrasse couverte est entièrement équipée d'un panneau de verre rétractable.**
- **Terrasse couverte avec cuisine extérieure avec barbecue et jacuzzi.**
- Hall d'entrée avec toilette pour invités.
- Espace de vie ouvert.
- Salle de séjour avec table à manger adjacente.
- Cuisine équipée avec armoire du vin et coin petit-déjeuner.
- Beaucoup de luminosité.

- **3 chambres et 3 salles de bain.**
- Buanderie.
- Débarras.
- **Garage intérieur pour 2 voitures.**

Autres caractéristiques:

- Balustrades en verre.
- Chauffage au sol.
- Climatisation.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne et rénové à vendre avec une grande terrasse à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 160 m² 3 3 Ref. 154600 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Appartement moderne et rénové à vendre avec une grande terrasse à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 160 m² 3 3 Ref. 154600 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne et rénové à vendre avec une grande terrasse à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 160 m² 3 3 Ref. 154600 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne et rénové à vendre avec une grande terrasse à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 160 m² 3 3 Ref. 154600 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartement moderne et rénové à vendre avec une grande terrasse à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 160 m² 3 3 Ref. 154600

898.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne et rénové à vendre avec une grande terrasse à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 140 m² Terrasse 160 m² 3 3 Ref. 154600 **898.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.