Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouveaux appartements de luxe à vendre, avec vue imprenable sur le lac, les montagnes et la côte vers Gibraltar, situés dans le paisible Istán, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 109 à 114 m² Terrasse 143 à 146 m² 3 2 Ref. 155100-P **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements neufs et modernes à vendre, avec des vues relaxantes sur le lac, les montagnes et la mer, entre le Golden Mile et Istán, Costa del Sol

VENDU

POINTS FORTS

- Projet exclusif composé de 32 appartements.
- Site plus élevé entouré de paix, de nature et d'intimité.
- Conçu dans un matériau de haute qualité.
- Aménagement ouvert.
- Toutes les commodités sont à 10 minutes en voiture.
- ~~2 DERNIÈRES UNITÉS = PENTHOUSES~~

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Dans un quartier calme avec beaucoup d'intimité, près du village blanc pittoresque d'Istán.
À 10 minutes en voiture de toutes les commodités de Nueva Andalucia, Puerto Banus et le Golden Mile, y compris les supermarchés, les terrains de golf, les écoles internationales, les centres médicaux et plus encore.
Le complexe dispose de jardins paysagers entretenus et d'une piscine commune avec des chaises longues.

LES APPARTEMENTS

Projet de construction neuve.
Vue panoramique sur le lac, les montagnes et la mer jusqu'à l'Afrique.
Utilisation de matériaux de construction de haute qualité.
Des accents rustiques qui s'intègrent parfaitement à l'environnement naturel.
Design moderne et contemporain.
Aménagement ouvert avec des terrasses spacieuses.
Espace de vie ouvert avec salon et table à manger.
Cuisine avec îlot de cuisson, équipée d'appareils de haute qualité.
Chambres lumineuses.
Appartements de 2 et 3 chambres avec 2 bains.
Chaque unité dispose un parking intérieur avec possibilité de pré-installation de point de charge pour les voitures électriques.

Choix de: 12/2024

Appartements avec 2 chambres et 2 salles de bain:

- Surface bâtie: 97m²
- Surface des terrasses: 32m²
- Place de parking: 1
- Prix: **vendu**

Appartements avec 3 chambres et 2 salles de bain:

- Surface bâtie: 108m² - 114m²
- Surface des terrasses: 143m² - 146m²
- Places de parking: 1-2
- Prix: €570.000 à €575.000
- 2 DERNIÈRES UNITÉS = PENTHOUSES

Autres caractéristiques:

Balustrades en verre.
Climatisation.
Panneaux solaires.
Double vitrage.
Carreaux de sol "Saloni" 90x90cm.
Salles de bains et cuisine équipées d'appareils sanitaires "Jacob Delafon".
Domotique.
Installation télécom.

Consultez tous les nouveaux projets qui répondent à vos exigences avec nous.
Vous ne paierez pas un centime de plus qu'avec le promoteur du projet, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et d'un service excellent!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Nouveaux appartements de luxe à vendre, avec vue imprenable sur le lac, les montagnes et la côte vers Gibraltar, situés dans le paisible Istán, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 109 à 114 m² Terrasse 143 à 146 m² 3 2 Ref. 155100-P **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nouveaux appartements de luxe à vendre, avec vue imprenable sur le lac, les montagnes et la côte vers Gibraltar, situés dans le paisible Istán, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 109 à 114 m² Terrasse 143 à 146 m² 3 2 Ref. 155100-P **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouveaux appartements de luxe à vendre, avec vue imprenable sur le lac, les montagnes et la côte vers Gibraltar, situés dans le paisible Istán, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 109 à 114 m² Terrasse 143 à 146 m² 3 2 Ref. 155100-P **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Nouveaux appartements de luxe à vendre, avec vue imprenable sur le lac, les montagnes et la côte vers Gibraltar, situés dans le paisible Istán, Costa del Sol

Marbella Area

Appartement - construit 109 à 114 m^2 Terrasse 143 à 146 m^2 3 2 Ref. 155100-P **570.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.