



Villa andalouse à vendre avec vue sur la mer dans une urbanisation fermée située entre la vallée du golf de Nueva Andalucia et La Quinta golf, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2750 m² 🏠 construit 555 m² 🏠 Terrasse 106 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 155125

🏠 3.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Belle villa espagnole à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée de Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Villa de style méditerranéen.
- Grands espaces intérieurs et extérieurs.
- 6 chambres et 6 bains.
- Piscine entourée d'une vaste terrasse ensoleillée.
- Intimité.

L'EMPLACEMENT

Située au calme dans un quartier résidentiel avec sécurité 24 heures sur 24, entre deux terrains de golf prestigieux de Marbella et Benahavis.

Des terrains de golf, dont Los Naranjos Golf et La Quinta Golf, sont accessibles à pied ou à vélo.

À 10 minutes de route de la marina de Puerto Banus et de la magnifique promenade de la plage du Golden Mile.

LA VILLA

En chiffres:

Parcelle: 2.750m²
Surface bâtie: 555m²
Terrasses: 106m²
Chambres: 6
Bains: 6
Toilette des invités: 1
Etages: 3

Général:

Terrain spacieux et clôturé.

Jardin paysager avec végétation tropicale et beaucoup de pelouse.

2 élégants escaliers de jardin de la terrasse menant au vaste solarium en contrebas.

Au fond du jardin, une pergola avec lounge.

Piscine rectangulaire, entièrement entourée d'une terrasse ensoleillée avec des chaises longues.

Terrasses ouvertes et couvertes.
Grande terrasse latérale avec coin barbecue et table à manger.
Vue sur le paysage de montagne et la mer Méditerranée.
Orientation sud-ouest.
Intimité.

La villa:

Villa de luxe de style méditerranéen.

Utilisation de matériaux de haute qualité.

Intérieur de caractère avec une touche artistique.

Allée menant à la porte d'entrée, agrémentée d'une belle fontaine.

Entrée couverte.

Un hall d'entrée impressionnant avec un plafond à double hauteur et des escaliers ornés.

Toilette des invités.

Salle de séjour avec salon TV et un coin détente ou lecture.

Salle à manger avec une grande table.

Grande cuisine avec de nombreux espaces de rangement, des plans de travail en granit et un îlot central de cuisson.

En outre, une salle à manger intégrée et une buanderie.

Hauts fenêtres coulissantes donnant sur les terrasses.

Sols intérieurs en marbre.

6 chambres et 6 bains.

Suite principale avec un coin salon confortable près de la cheminée et un accès à une terrasse privée.

À l'étage supérieur, vous trouverez également deux dressings et un espace bureau.

A l'étage inférieur:

Un logement intérieur pour les invités ou le personnel.

Une zone de divertissement.

Spa avec sauna.

Cave à vin.

Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques:

Cheminée.

Double vitrage.

Chauffage au sol dans toute la villa.

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.

Volets roulants automatiques.

Domotique.

Système d'alarme.



Villa andalouse à vendre avec vue sur la mer dans une urbanisation fermée située entre la vallée du golf de Nueva Andalucia et La Quinta golf, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2750 m² 🏠 construit 555 m² 🏠 Terrasse 106 m² 🛏 6 📶 6 # Ref. 155125

🏠 3.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa andalouse à vendre avec vue sur la mer dans une urbanisation fermée située entre la vallée du golf de Nueva Andalucia et La Quinta golf, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2750 m² 🏠 construit 555 m² 🏠 Terrasse 106 m² 🛏 6 📶 6 # Ref. 155125

🏠 3.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa andalouse à vendre avec vue sur la mer dans une urbanisation fermée située entre la vallée du golf de Nueva Andalucia et La Quinta golf, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2750 m² 🏠 construit 555 m² 🏠 Terrasse 106 m² 🚗 6 🏠 6 # Ref. 155125

🏠 3.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



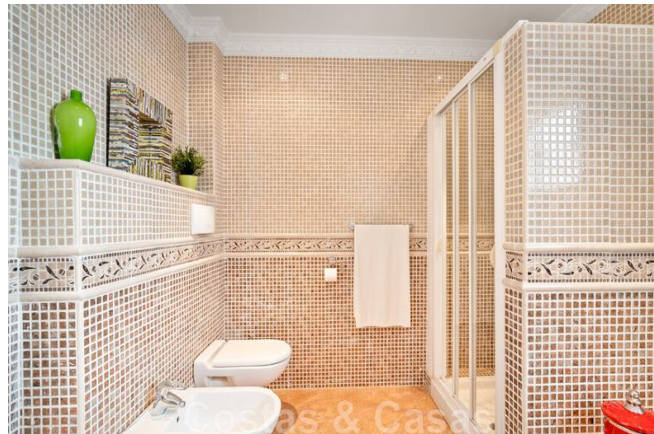
Villa andalouse à vendre avec vue sur la mer dans une urbanisation fermée située entre la vallée du golf de Nueva Andalucia et La Quinta golf, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2750 m² 🏠 construit 555 m² 🏠 Terrasse 106 m² 🛏 6 🗺 6 # Ref. 155125

🏠 3.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa andalouse à vendre avec vue sur la mer dans une urbanisation fermée située entre la vallée du golf de Nueva Andalucia et La Quinta golf, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2750 m² 🏠 construit 555 m² 🏠 Terrasse 106 m² 🛏 6 📶 6 # Ref. 155125

🏠 3.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



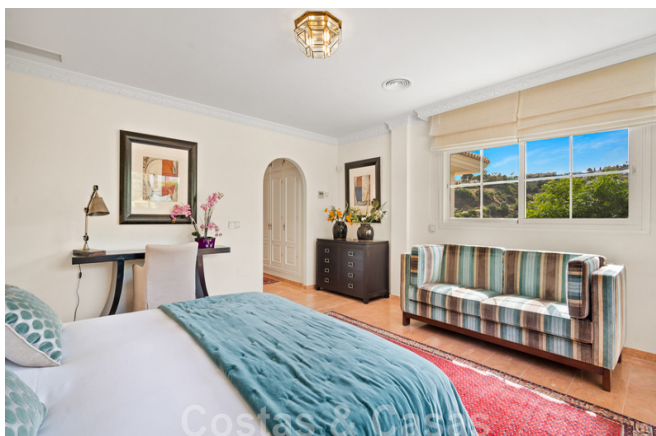
Villa andalouse à vendre avec vue sur la mer dans une urbanisation fermée située entre la vallée du golf de Nueva Andalucia et La Quinta golf, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2750 m² 🏠 construit 555 m² 🏠 Terrasse 106 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 155125

🏠 3.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa andalouse à vendre avec vue sur la mer dans une urbanisation fermée située entre la vallée du golf de Nueva Andalucia et La Quinta golf, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2750 m² 🏠 construit 555 m² 🏠 Terrasse 106 m² 🚗 6 🏠 6 # Ref. 155125

🏠 3.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa andalouse à vendre avec vue sur la mer dans une urbanisation fermée située entre la vallée du golf de Nueva Andalucia et La Quinta golf, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2750 m² 🏠 construit 555 m² 🏠 Terrasse 106 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 155125

🏠 3.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa andalouse à vendre avec vue sur la mer dans une urbanisation fermée située entre la vallée du golf de Nueva Andalucia et La Quinta golf, à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 2750 m² 🏠 construit 555 m² 🏠 Terrasse 106 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 155125

🏠 3.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.