Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140

9.000.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Vente d'une luxueuse villa d'architecture andalouse contemporaine avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Située dans une position élevée avec de magnifiques vues panoramiques.
- 7 Chambres et 7+2 bains.
- Des espaces intérieurs et extérieurs lumineux.
- Logement séparé pour les invités ou le personnel.

L'EMPLACEMENT

Située au point le plus élevé d'une urbanisation souhaitable à La Quinta.
Entourée de plusieurs terrains de golf de première classe avec des installations correspondantes.
À 10 minutes de route de l'emblématique marina de Puerto Banus et de la magnifique promenade de la plage du Golden Mile.
Toutes les commodités, y compris un supermarché, des restaurants, des bars, un boucher, des banques, etc., sont accessibles à pied.

LA VILLA

En chiffres:

Parcelle: 2.034m²
Surface bâtie: 860m²
Surface interieur: 534m²
7 Chambres
7 Bains
Toilettes séparées: 2
Etages: 3

Général:

Parcelle clôturée et surélevée.
Jardin paysager soigné avec végétation tropicale.
2 pavillons latéraux attenants avec coin barbecue et table à manger d'un côté, chillout de l'autre.
Au centre, un vaste pavillon de jardin couvert avec un salon.
Piscine avec sièges intégrés, couverture automatique et partiellement entourée d'une terrasse ensoleillée.

Vastes terrasses ouvertes et couvertes avec différentes orientations.
Vue panoramique à couper le souffle sur la côte et sur la montagne La Concha.

La villa:

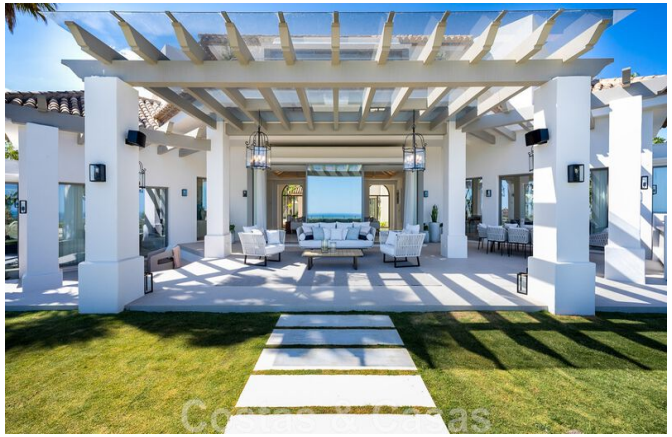
Villa indépendante à l'architecture espagnole intemporelle.
Caractérisé par un haut degré de finition.
Intérieur élégant avec des combinaisons de couleurs douces.
L'allée privée vous accueille dans un vaste patio andalou.
Entrée couverte.
Hall d'entrée avec vue directe sur la mer et escaliers en spirale.
Toilette des invités.
Espace de vie ouvert avec haut plafond voûté, meublé avec salon et cheminée.
Des fenêtres coulissantes à hauteur de pièce avec des cadres en retrait créent une transition transparente entre les espaces intérieurs et extérieurs.
2ème salon TV.
Cuisine moderne avec appareils Miele, refroidisseur à vin, îlot de cuisson et bar pour le petit-déjeuner.
Espace repas intégré avec puits de lumière et hautes fenêtres coulissantes.
Design avec de nombreuses structures de fenêtres, ce qui permet à toutes les pièces de bénéficier d'une lumière naturelle abondante.
Sols intérieurs en marbre et en céramique.
7 Chambres et 7 salles de bain.
Magnifique suite principale avec dressing, terrasse privée et cheminée transparente, avec la salle de bains principale de l'autre côté.
Salle de bureau unique avec plafond voûté donnant sur la Méditerranée.
Logement des invités ou du personnel avec entrée séparée.
L'étage inférieur, auquel on accède par d'un escalier extérieur descendant du jardin, comprend une salle de sport entièrement équipée, toilette des invités et divers locaux de stockage et locaux techniques.
Buanderie.
Garage intérieur pour plusieurs voitures.
Parking extérieur pour plusieurs voitures.

Autres caractéristiques:

Cheminée.
Armoires encastrées dans les chambres.
Sols en marbre.
Domotique.
Éclairage extérieur.
Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140 | **9.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140 | **9.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140

9.000.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140 | 9.000.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140

9.000.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140 | **9.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140

9.000.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140 | 9.000.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140 | 9.000.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140

9.000.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140 | **9.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140

9.000.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140 | 9.000.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140 | 9.000.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140 | **9.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Vente d'une prestigieuse villa de luxe de style méditerranéen avec vue panoramique sur la mer à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 2034 m² | construit 860 m² | - | 7 | 7 | Ref. 155140 | **9.000.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.