Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse de luxe à vendre, rénové dans un style contemporain, avec vue sur la mer dans un complexe sécurisé de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 199 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155185 **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse contemporain rénové à vendre avec 3 chambres dans un quartier moderne de Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Situé au calme, mais à deux pas de toutes les commodité.
- Rénové dans un style moderne.
- Espace de vie ouvert.
- Idéal pour un investissement ou une résidence secondaire!

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Situé dans un quartier calme, avec une sécurité 24h/24, à proximité des plages de la ville de Marbella.
- À distance de marche d'un large éventail de commodités, dont des restaurants renommés, des bars, des supermarchés, des installations médicales, des hôtels 5 étoiles, etc.
- Le centre de Marbella et son port animé avec ses nombreux bars sont à quelques minutes de marche.
- Le complexe comprend un jardin paysager commun et une piscine entourée de chaises longues.

LE PENTHOUSE EN DUPLEX

En chiffres:

- Superficie bâtie totale: 199m²
- Surface de la terrasse: 140m²
- 3 Chambres
- 3 Bains
- 1 toilette invités
- 2 Etages

Le penthouse:

- Penthouse rénové dans un style moderne.
- Des finitions de qualité et de haut niveau.
- Intérieur moderne et lumineux combiné avec du marbre.
- Penthouse en duplex au 5ème étage.
- Vue large et panoramique sur la mer.
- Terrasses semi-ouvertes avec coins chillout.
- Orientation sud.
- Toilette invités**.**
- Salle de séjour ouverte avec salon et coin repas intégré.
- Cuisine minimaliste avec appareils Gaggenau et bar pour le petit-déjeuner.
- De hautes fenêtres coulissantes donnant accès à la terrasse et laissant entrer beaucoup de lumière naturelle.
- Revêtement de sol intérieur en chêne.
- Utilisation de marbre naturel pour les terrasses.
- 3 chambres et 3+1 bains.
- La suite principale est située à l'étage supérieur et bénéficie d'une belle vue sur la mer.
- Places de parking intérieures pour 2 voitures.

Autres caractéristiques:

- Ascenseur privé.
- Double vitrage.
- Armoires encastrées dans les chambres.
- Domotique.
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
- Chauffage au sol dans les salles de bains.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe à vendre, rénové dans un style contemporain, avec vue sur la mer dans un complexe sécurisé de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 199 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155185 **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe à vendre, rénové dans un style contemporain, avec vue sur la mer dans un complexe sécurisé de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 199 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155185 **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse de luxe à vendre, rénové dans un style contemporain, avec vue sur la mer dans un complexe sécurisé de la ville de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 199 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155185 **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.