



Villa traditionnelle de luxe à vendre dans le très exclusif complexe de La Zagaleta à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 5444 m² 🏠 construit 718 m² 📏 - 🛏 4 🚿 5 # Ref. 155235

🏠 3.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Luxueuse villa familiale de style méditerranéen dans le complexe de prestige La Zagaleta, Marbella - Benahavis

VENDUE

POINTS FORTS

- Située dans une urbanisation résidentielle avec une sécurité 24h/24.
- Vue sur la vallée et les terrains de golf.
- Vaste parcelle de 5.444m².
- Très bon prix (de 4 500 000 à 3 950 000 euros).

L'EMPLACEMENT

- À La Zagaleta, un domaine exclusif de 900 hectares clôturé, à la végétation luxuriante, doté de deux terrains de golf, d'un club équestre, d'un hélicoptère, de courts de tennis et d'un clubhouse avec un restaurant à plein temps.
- Sécurité stricte 24 h/24, intimité et tranquillité absolues.
- Le complexe bénéficie d'une vue imprenable sur la vallée et les montagnes, en direction de la mer Méditerranée.
- La villa est entourée de propriétés similaires prestigieuses.
- Plusieurs terrains de golf se trouvent à quelques minutes de route.
- Plus d'informations sur [La Zagaleta Resort ici](#).

LA VILLA

En chiffres:

- Parcelle: 5.444m²
- Surface bâtie: 718m²
- 4 Chambres
- 5 Bains

Général:

- Parcelle surélevée et plate.
- Un jardin entretenu avec une végétation tropicale.
- Piscine privée entourée d'une terrasse ensoleillée.
- Jacuzzi.
- Des terrasses ouvertes et couvertes, avec des salons et des espaces de détente.
- Pergola avec cuisine extérieure et coin repas.
- Vues magnifiques sur les terrains de golf et sur la vallée verte.
- Beaucoup d'intimité.

La villa:

- Villa indépendante de style méditerranéen.
- Utilisation de matériaux de la plus haute qualité.
- Un intérieur élégant avec une ambiance relaxante.
- Un portail électrique donne accès à l'allée.
- Allée avec un petit rond-point.
- Abri pour voiture couvert pour 2 voitures.
- Parking pour plusieurs voitures.
- Entrée couverte avec porte frontale authentique.
- Hall d'entrée lumineux.
- Espace de vie aéré et ouvert avec salon TV et salle à manger.
- 2^{ème} salon .
- Cuisine ouverte, entièrement équipée, avec îlot de cuisson et coin salon.
- Les fenêtres coulissantes hautes de la pièce génèrent beaucoup de lumière naturelle.
- Sols intérieurs et extérieurs en porcelaine de couleur crème.
- Espace de bureau.
- 4 chambres et 5 bains.
- Élégante suite principale avec accès à une terrasse ouverte.
- Un espace de détente avec home cinéma et un bar chic.
- Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques:

- Climatisation.
- Chauffage au sol.
- Système audio intégré.



Villa traditionnelle de luxe à vendre dans le très exclusif complexe de La Zagaleta à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 5444 m² 🏠 construit 718 m² 📏 - 🛏 4 🚿 5 # Ref. 155235

🏠 3.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



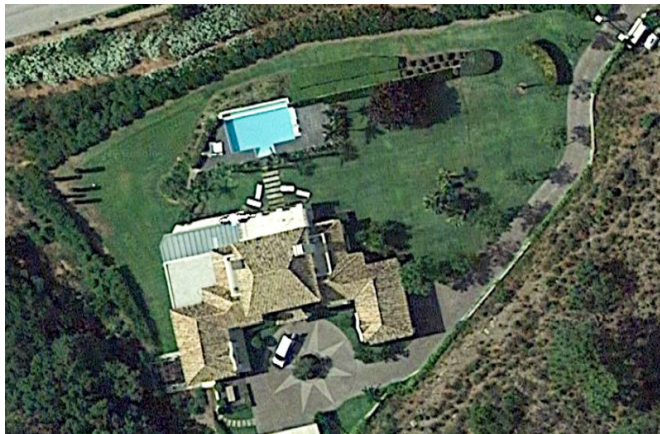
Villa traditionnelle de luxe à vendre dans le très exclusif complexe de La Zagaleta à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 5444 m² 🏠 construit 718 m² 📏 - 🛏 4 🚿 5 # Ref. 155235

🏠 3.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa traditionnelle de luxe à vendre dans le très exclusif complexe de La Zagaleta à Marbella - Benahavis

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 5444 m² 🏠 construit 718 m² 🚗 - 🛏 4 🗑 5 # Ref. 155235

🏠 3.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.