



**Maison mitoyenne double entièrement rénovée et contemporaine à vendre dans une charmante urbanisation blanche de style andalou avec vue sur la mer à l'est de Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 280 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 54 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚪 3 # Ref. 155275

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Spacieuse maison traditionnelle à vendre, rénovée récemment et située dans le centre de Marbella Est

### POINTS FORTS

- Au milieu d'une communauté composée de maisons blanches andalouses.
- Vue panoramique sur la mer.
- 2 maisons mitoyennes qui ont été réunies lors de la rénovation, ce qui a permis de créer des pièces très spacieuses.

### L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Située dans une urbanisation calme et authentique, à proximité de toutes les commodités nécessaires, notamment les belles plages de Marbella Est, les restaurants, les écoles, les supermarchés, les centres médicaux et plus encore.
- Plusieurs terrains de golf renommés sont accessibles en 5 minutes de route.
- Le complexe dispose de jardins communs et d'une piscine.

### LA MAISON

#### En chiffres:

- Surface bâtie: 280m<sup>2</sup>
- Terrasses: 54m<sup>2</sup>
- Jardin: 95m<sup>2</sup>
- Chambres: 3
- Bains: 3 +1

#### Général:

- Architecture andalouse.
- Finition de haute qualité.

- Intérieur lumineux.
- **2 maisons mitoyennes fusionnées.**
- Terrasses ouvertes et couvertes avec suffisamment d'espace pour une table à manger, un salon et un barbecue.
- **Orientation sud - sud-ouest.**
- **Vues fantastiques sur les espaces verts protégés en direction de la mer Méditerranée.**
- Toilette des invités.
- Espace de vie ouvert et spacieux avec un salon et un 2ème lounge TV.
- Cuisine ouverte, très spacieuse, entièrement équipée de matériaux de qualité supérieure, d'un refroidisseur à vin et d'un îlot de cuisson.
- De hautes fenêtres coulissantes qui génèrent beaucoup de lumière naturelle.
- Sols intérieurs en marbre.
- 3 chambre, 3 bains et une toilette d'invité.
- Suite principale avec accès à la terrasse d'où l'on peut profiter d'une vue magnifique sur la mer.
- L'étage inférieur comprend une salle multifonctionnelle, qui peut être aménagée selon les besoins.
- Parking extérieur pour plusieurs voitures.

### **Autres caractéristiques:**

- Climatisation.
- Cheminée.
- Double vitrage.
- Vendu non meublé!



## Maison mitoyenne double entièrement rénovée et contemporaine à vendre dans une charmante urbanisation blanche de style andalou avec vue sur la mer à l'est de Marbella

Marbella Area

 Maison  -  construit 280 m<sup>2</sup>  Terrasse 54 m<sup>2</sup>  3  3  # Ref. 155275

 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Maison mitoyenne double entièrement rénovée et contemporaine à vendre dans une charmante urbanisation blanche de style andalou avec vue sur la mer à l'est de Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 280 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 54 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 155275

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



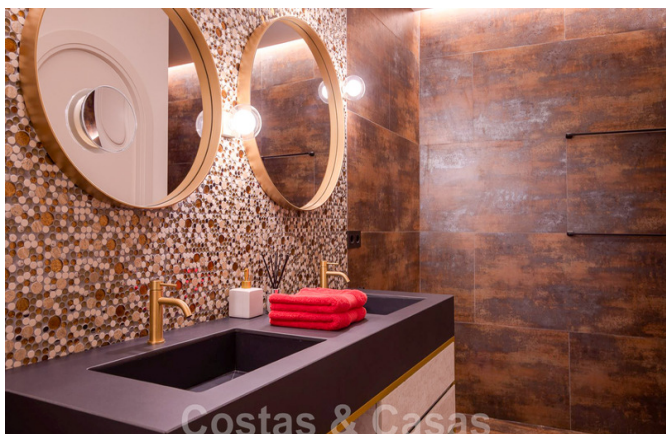
**Maison mitoyenne double entièrement rénovée et contemporaine à vendre dans une charmante urbanisation blanche de style andalou avec vue sur la mer à l'est de Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 280 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 54 m<sup>2</sup> 🚪 3 📶 3 # Ref. 155275

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Maison mitoyenne double entièrement rénovée et contemporaine à vendre dans une charmante urbanisation blanche de style andalou avec vue sur la mer à l'est de Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 280 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 54 m<sup>2</sup> 🚪 3 📶 3 # Ref. 155275

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Maison mitoyenne double entièrement rénovée et contemporaine à vendre dans une charmante urbanisation blanche de style andalou avec vue sur la mer à l'est de Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 280 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 54 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 155275

📄 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.