Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lumineuse maison méditerranéenne à vendre avec possibilité d'extension, en première ligne du golf de La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 148 m² - 3 3 Ref. 155400 **495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Propriété charmante à vendre, directement sur le terrain de golf de La Quinta à Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Golf en première ligne avec une vaste vue sur le terrain de golf.
- Des pièces spacieuses avec beaucoup de lumière naturelle.
- Options d'extension et de rénovation.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Emplacement calme, directement sur le terrain de golf de La Quinta, dans la municipalité de Benahavis.
- Entouré de plusieurs terrains de golf de grande qualité, dont Los Arqueros, Aloha, Las Brisas et Los Naranjos.
- Le centre de San Pedro, avec toutes les commodités nécessaires, est accessible à 5 minutes en voiture.
- À environ 10 minutes en voiture de la marina de Puerto Banus.

LA MAISON MITOYENNE

En chiffres:

- Surface bâtie: 148m²
- Chambres: 3
- Bains: 3

Général:

- Architecture andalouse.
- Finition de haute qualité.
- Intérieur aéré et lumineux.
- Maison mitoyenne.

- Terrasse ouverte avec suffisamment d'espace pour une table à manger, un salon et des chaises longues.
- Orientation occidentale.
- Salon spacieux avec coin repas intégré.
- Une cuisine équipée et une buanderie.
- De hautes fenêtres coulissantes offrant des pièces lumineuses.
- Sols intérieurs en marbre, carreaux en terre cuite pour la terrasse.
- 3 chambres et 3 salles de bain.
- Suite principale avec armoires encastrées et salle de bain privée.
- **Un étage inférieur de 55m² peut être converti en home cinéma, spa ou chambres.**
- Carport pour 2 voitures.

Autres caractéristiques:

- Armoires encastrées.
- Stores solaires électriques sur la terrasse.
- Système d'alarme.
- Stores romains.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lumineuse maison méditerranéenne à vendre avec possibilité d'extension, en première ligne du golf de La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 148 m² - 3 3 Ref. 155400 **495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lumineuse maison méditerranéenne à vendre avec possibilité d'extension, en première ligne du golf de La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 148 m² - 3 3 Ref. 155400 **495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lumineuse maison méditerranéenne à vendre avec possibilité d'extension, en première ligne du golf de La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 148 m² - 3 3 Ref. 155400 **495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.