Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa avant-gardiste au style moderne à vendre, en première ligne de la mer à Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 2190 m² | construit 561 m² | Terrasse 700 m² | 4 | 7 | Ref. 155415

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Vente d'une villa de luxe innovante et exclusive avec vue panoramique sur la mer, au bord de la plage de Mijas Costa, Costa del Sol

POINTS FORTS

- En bord de la mer, avec accès direct à la plage.
- Conception économe en énergie.
- Construite sur un seul niveau avec une disposition ouverte et des pièces lumineuses.
- Un espace extérieur accueillant pour profiter du climat méditerranéen.

L'EMPLACEMENT

- **Située directement sur la plage**, entre la grande station balnéaire de Fuengirola et La Cala de Mijas, toutes deux accessibles en quelques minutes de route.
- 20 minutes de route de l'aéroport international de Malaga et du centre animé de Marbella.
- Située à quelques minutes en voiture de terrains de golf, de clubs de plage animés, de centres commerciaux, d'écoles internationales et d'un large éventail de commodités.

LA VILLA

En chiffres:

- Parcelle: 2.190m²
- Zone bâtie: 561m²
- Espace extérieur: 700m²
- 4 chambres
- 7 bains
- 3 toilettes invités

Général:

- Grande parcelle clôturée.

- **Construite sur un seul niveau.**
- **Spacieux espace extérieur composé de terrasses ombragées et ensoleillées, agrémenté de palmiers et de magnifiques jeux d'eau.**
- Salon extérieur couvert et terrasse pour les repas en plein air.
- **Piscine chauffée.**
- **Vues panoramiques sur la mer à couper le souffle depuis presque tous les coins de la villa.**
- Orientation sud.
- Intimité.

La villa:

- **Villa à l'état neuf.**
- Utilisation de matériaux de qualité et d'une finition raffinée.
- **Un intérieur élégant avec des éléments futuristes et des murs d'accentuation faits sur mesure.**
- Parking pour plusieurs voitures.
- **Plan ouvert.**
- Le séjour réunit un salon avec cheminée et la salle à manger.
- Cuisine moderne, entièrement équipée d'appareils Miele de qualité supérieure, d'un îlot avec bar pour le petit-déjeuner, d'un refroidisseur de vin et d'un garde-manger.
- Carreaux en céramique de couleur grise pour l'intérieur + solarium en bois à l'extérieur.
- Espace de bureau.
- 4 Chambres avec lits flottants et 7 bains.
- La spectaculaire suite principale dispose d'un sauna et d'un jacuzzi.
- De superbes espaces de détente avec un home cinéma sophistiqué et une salle de sport équipée avec une vue imprenable sur la mer.
- Buanderie et débarras.
- Garage intérieur pour 3 voitures + espace pour ranger les jet-skis ou autres véhicules nautiques.

Autres caractéristiques:

- Balustrades en verre.
- Double vitrage.
- Système d'alarme.
- Panneaux solaires.
- Climatisation.
- Refroidissement et chauffage du sol.
- Système audio Bose et Sonos.
- Domotique et éclairage avancés.
- Volets.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa avant-gardiste au style moderne à vendre, en première ligne de la mer à Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

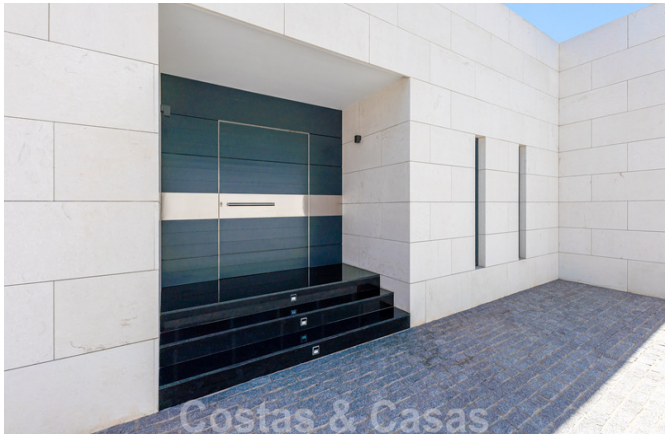
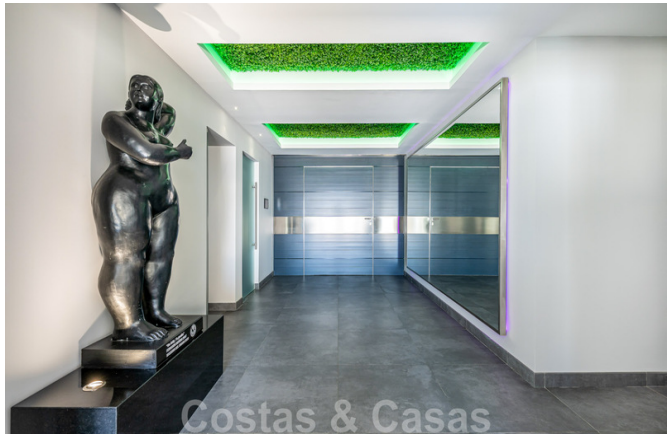
Maison | Parcelle 2190 m² | construit 561 m² | Terrasse 700 m² | 4 | 7 | Ref. 155415 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa avant-gardiste au style moderne à vendre, en première ligne de la mer à Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 2190 m² | construit 561 m² | Terrasse 700 m² | 4 | 7 | Ref. 155415 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa avant-gardiste au style moderne à vendre, en première ligne de la mer à Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 2190 m² | construit 561 m² | Terrasse 700 m² | 4 | 7 | Ref. 155415 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa avant-gardiste au style moderne à vendre, en première ligne de la mer à Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 2190 m² | construit 561 m² | Terrasse 700 m² | 4 | 7 | Ref. 155415 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa avant-gardiste au style moderne à vendre, en première ligne de la mer à Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 2190 m² | construit 561 m² | Terrasse 700 m² | 4 | 7 | Ref. 155415 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa avant-gardiste au style moderne à vendre, en première ligne de la mer à Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 2190 m² | construit 561 m² | Terrasse 700 m² | 4 | 7 | Ref. 155415 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa avant-gardiste au style moderne à vendre, en première ligne de la mer à Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 2190 m² | construit 561 m² | Terrasse 700 m² | 4 | 7 | Ref. 155415 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.