Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse à vendre dans un complexe exclusif avec sécurité permanente, golf en première ligne au cœur de Nueva Andalucia

Marbella Area

Appartement - construit 278 m² Terrasse 379 m² 4 4 Ref. 155480 **1.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spacieux duplex penthouse à vendre à côté du terrain de golf de Las Brisas, dans la vallée de Nueva Andalucia

VENDU

POINTS FORTS

- Emplacement de choix en première ligne de golf.
- Complexe fermé avec sécurité 24 heures sur 24 et de nombreuses commodités.
- Piscine privée chauffée.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé au calme dans un cul-de-sac au cœur de Nueva Andalucia, à côté du célèbre terrain de golf Las Brisas et à quelques minutes d'autres terrains de golf.
Le centre de Puerto Banus et d'autres commodités se trouvent à quelques minutes de route.
Les résidents du complexe bénéficient d'une grande piscine, d'un jardin paysager soigné, d'une piscine intérieure chauffée, d'un gymnase, d'un spa avec jacuzzi, sauna et bain turc et d'un club social.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface bâtie : 278m².
Surface des terrasses : 379m².
Chambres : 4
Salles de bain : 4
Étages : 2
Places de parking : 2

Le penthouse :

Duplex penthouse dans un complexe de golf de premier ligne.
Vues magnifiques sur la vallée verte du golf et sur la montagne pittoresque de La Concha.
De vastes terrasses ouvertes et couvertes avec beaucoup d'espace pour installer des salons.
À l'étage supérieur, une grande terrasse avec une piscine chauffée.
Hall d'entrée avec vestiaire.

Grand salon TV avec une cheminée classique et une table à manger.
Cuisine spacieuse et entièrement équipée avec un coin repas.
4 chambres, chacune avec sa propre salle de bain.
2 places de garage intérieur, un débarras.

Autres caractéristiques :

Double vitrage.
Chauffage par le sol.
Climatisation.
Cheminée.
Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre dans un complexe exclusif avec sécurité permanente, golf en première ligne au cœur de Nueva Andalucia

Marbella Area

Appartement - construit 278 m² Terrasse 379 m² 4 4 Ref. 155480 **1.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre dans un complexe exclusif avec sécurité permanente, golf en première ligne au cœur de Nueva Andalucia

Marbella Area

Appartement - construit 278 m² Terrasse 379 m² 4 4 Ref. 155480 **1.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Penthouse à vendre dans un complexe exclusif avec sécurité permanente, golf en première ligne au cœur de Nueva Andalucia

Marbella Area

Appartement - construit 278 m² Terrasse 379 m² 4 4 Ref. 155480 **1.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.