Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement d'angle moderne à louer dans un resort de golf entre Marbella et Estepona

Disponible pour une location à long terme uniquement.
Loyer mensuel : € 2.750
Meublé
Les locataires doivent être originaires de l'UE et être en mesure de souscrire une assurance locative (celle-ci est payée par le propriétaire).
L'appartement convient mieux à un couple de travailleurs sans petits enfants.
Pour plus d'informations, contactez-nous.

POINTS FORTS

- Appartement d'angle.
- Design moderne, aménagement ouvert.
- Spacieux salon lumineux et terrasse.
- Orientation sud-ouest.
- Situé dans un complexe de golf, à quelques pas du clubhouse.
- Piscine intérieure, spa, salle de sport, coworking avec cafétéria.
- Entièrement meublé et prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona.
Ce complexe récemment achevé comprend 215 appartements modernes, spécialement conçus pour profiter d'un style de vie méditerranéen unique, construits avec des matériaux de qualité et des conceptions intelligentes.
La grande piscine est située au centre du complexe et constitue un lieu de détente.
Entourée par les bâtiments et en pleine nature, l'eau de la piscine a l'aspect d'un lac naturel, privé et serein.
Le complexe offre aux propriétaires un **SPA complet exclusif** avec sauna et bain turc, où vous pourrez vous détendre et profiter d'un **spacieux jacuzzi et d'une piscine intérieure**. Des vestiaires et des salles de bain sont également disponibles.
Une **salle de sport spacieuse avec des équipements cardio et d'entraînement de qualité supérieure** et un **espace pour faire du yoga**, ainsi qu'un **espace de coworking avec cafétéria**, où vous pourrez profiter d'un large éventail d'activités avec votre famille et vos amis.

L'APPARTEMENT à LOUER

En chiffres :

Surface bâtie brute : 124m².
Surface bâtie nette : 92m².
Terrasse : 31m².

Description :

Appartement d'angle au premier étage.
Orienté du sud à l'ouest, **l'utilisation généreuse du verre et les terrasses spacieuses maximisent l'utilisation de la lumière naturelle.**
La **disposition ouverte** de la cuisine, du salon et de la salle à manger avec un accès direct à la belle terrasse crée un espace de plus de 31 mètres carrés et grâce à **les balustrades en verre**, vous pouvez profiter de vues imprenables sur le jardin et la piscine avec des vues partielles sur la mer.

Distribution :

Le couloir.
Salle de séjour ouverte avec table à manger.
Cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot de cuisson.
3 chambres à coucher, 2 salles de bains, toilettes invités.
La chambre principale est en-suite.
Spacieuse terrasse partiellement couverte de 31m².

Autres caractéristiques :

Sols en carreaux de céramique (60x60cm).
Double vitrage.
Volets dans les chambres.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Eau chaude par le biais d'une pompe à chaleur.
Installation télécom et portail vidéo.
Ascenseur du garage à l'appartement.
L'appartement est proche de l'entrée principale avec surveillance/conciergerie.
Vous disposez d'un parking souterrain et d'une salle de stockage.
L'appartement est louer meublé.

Cet appartement vous est offert en exclusivité par Costas & Casas Marbella

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 **2.750 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartement moderne de 3 chambres, prêt à être emménagé, à louer dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 31 m² 3 2 Ref. 155490 2.750 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.