Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas élégantes et modernes de nouvelle construction à vendre avec vue panoramique à proximité du terrain de golf dans la vallée de Mijas, sur la Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 380 m² | construit 528 à 727 m² | Terrasse 163 à 193 m² | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 155550-P | **1.889.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villas modernes de construction neuve à vendre avec vue panoramique sur le golf et la mer, près de La Cala Mijas, sur la Costa del Sol

POINTS FORTS

- Collection exclusive de 19 villas contemporaines.
- Une architecture moderne et intemporelle.
- Jardin et piscine privés, chillout, barbecue.
- Possibilité de garage de 2 à 5 voitures.
- Emplacement convoité au cœur de la vallée du golf de Mijas.
- Des espaces extérieurs accueillants pour profiter pleinement du climat méditerranéen.
- Vue sur le golf et la mer.
- Communauté fermée, sécurité, services de conciergerie, service de navette.
- 2 DERNIÈRES VILLAS AVEC VUE MER

L'EMPLACEMENT

Situées dans une communauté résidentielle fermée avec sécurité 24 heures sur 24 et service de conciergerie, près du parcours de golf 18 trous, au cœur de la vallée du golf de Mijas.
Dans les environs immédiats, plusieurs terrains de golf de haut niveau avec les commodités associées.
À quelques minutes en voiture de toutes les commodités et de la plage.
L'accès facile à l'autoroute côtière A7 offre d'innombrables possibilités de sorties ou d'excursions.
Marbella et Puerto Banus, avec leur vaste choix de restaurants, de boutiques, de centres commerciaux et d'installations de loisirs, sont à 15 ou 20 minutes de route.
Fuengirola est à 15 minutes, l'aéroport à 20 minutes et la ville de Malaga à 30 minutes.
Les résidents de la communauté ont **accès à une salle de sport entièrement équipée et à un centre de bien-être avec toutes sortes d'installations de spa, notamment un bain turc, un sauna et une piscine chauffée.**
En outre, **la communauté offre divers services, notamment une équipe de maintenance pour entretenir la piscine et le jardin, et un service de navette privée offrant un transport vers La Cala de Mijas.**

LES VILLAS

En chiffres :

Parcelle : 356 m² - 460 m²
Surface totale construite : 461m² - 657m
Surface couverte du solarium : 4m² - 21m².

Surface du solarium ouvert : 74m² - 100m²
Superficie de la terrasse : 52m² - 116m²
Parking : 25m² - 175m
Chambres : 3
Bains : 3
Prix : €1.860.000 to €1.889.000

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Général :

Parcelle clôturée.
Aménagement paysager de haute qualité avec des plantes indigènes.
Piscine privée.
Le salon en contrebas adjacent.
Terrasse spacieuse en pergola avec beaucoup d'espace pour se détendre.
Terrasse couverte avec une cuisine extérieure, équipée d'un coin repas en plein air.
Le solarium du dernier étage, protégé par des balustrades en verre, offre un grand espace pour installer des chaises longues et un salon.
Belle vue panoramique sur les montagnes, le golf et la mer depuis l'étage supérieur.

Les villas :

Villas nouvellement construites sur plan.
Un haut niveau de finition.
Concept d'aménagement intérieur élégant et de bon goût.
Plan d'aménagement ouvert avec une transition transparente entre les espaces intérieurs et extérieurs.
Entrée avec des escaliers et ascenseur.
Salle de séjour lumineuse avec salon TV et cheminée moderne.
Cuisine ouverte, entièrement équipée avec îlot de cuisson et bar pour petit-déjeuner avec sièges.
Coin repas intégré.
Les hauts plafonds et les grandes fenêtres coulissantes créent des pièces riches en lumière.
Une salle polyvalente au étage inférieur qui peut être décorée librement.
Excellentes installations de bien-être.

Autres caractéristiques :

Ascenseur.
Balustrades en verre.
Carrelage intérieur et extérieur de couleur crème.
Chauffage par le sol.
Climatisation.
Cheminée à gaz.
Système domotique avancé.
Éclairage automatique par LED.
Système d'alarme avec CCTV.

Consultez tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins avec nous.
Vous ne paierez pas un centime de plus que chez le promoteur, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et de notre service de premier ordre

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas élégantes et modernes de nouvelle construction à vendre avec vue panoramique à proximité du terrain de golf dans la vallée de Mijas, sur la Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 380 m² | construit 528 à 727 m² | Terrasse 163 à 193 m² | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 155550-P | **1.889.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villas élégantes et modernes de nouvelle construction à vendre avec vue panoramique à proximité du terrain de golf dans la vallée de Mijas, sur la Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 380 m² | construit 528 à 727 m² | Terrasse 163 à 193 m² | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 155550-P | **1.889.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas élégantes et modernes de nouvelle construction à vendre avec vue panoramique à proximité du terrain de golf dans la vallée de Mijas, sur la Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 380 m² | construit 528 à 727 m² | Terrasse 163 à 193 m² | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 155550-P | **1.889.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas élégantes et modernes de nouvelle construction à vendre avec vue panoramique à proximité du terrain de golf dans la vallée de Mijas, sur la Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 380 m² | construit 528 à 727 m² | Terrasse 163 à 193 m² | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 155550-P

1.889.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas élégantes et modernes de nouvelle construction à vendre avec vue panoramique à proximité du terrain de golf dans la vallée de Mijas, sur la Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 380 m² | construit 528 à 727 m² | Terrasse 163 à 193 m² | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 155550-P

1.889.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas élégantes et modernes de nouvelle construction à vendre avec vue panoramique à proximité du terrain de golf dans la vallée de Mijas, sur la Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 380 m² | construit 528 à 727 m² | Terrasse 163 à 193 m² | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 155550-P | **1.889.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas élégantes et modernes de nouvelle construction à vendre avec vue panoramique à proximité du terrain de golf dans la vallée de Mijas, sur la Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 380 m² | construit 528 à 727 m² | Terrasse 163 à 193 m² | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 155550-P | **1.889.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villas élégantes et modernes de nouvelle construction à vendre avec vue panoramique à proximité du terrain de golf dans la vallée de Mijas, sur la Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 380 m² | construit 528 à 727 m² | Terrasse 163 à 193 m² | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 155550-P

1.889.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villas élégantes et modernes de nouvelle construction à vendre avec vue panoramique à proximité du terrain de golf dans la vallée de Mijas, sur la Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 380 m² | construit 528 à 727 m² | Terrasse 163 à 193 m² | 3 à 4 | 3 à 4 | Ref. 155550-P | **1.889.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.