Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe méditerranéenne unique à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un quartier résidentiel très convoité de La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1008 m^2 | construit 370 m^2 | - | 4 | 4 | Ref. 155590 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa Art déco intemporelle à vendre dans un quartier résidentiel très convoité de La Quinta, Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Une décoration intérieure très artistique.
- Des pièces ouvertes et lumineuses.
- Vues sur les terrains de golf.
- Tranquillité et intimité absolues.

L'EMPLACEMENT

- Située dans un quartier résidentiel privé et calme de la municipalité de Benahavis.
- Entourée par les terrains de golf les plus importants de la vallée.
- Une courte distance en voiture des commodités locales avec une variété de bons restaurants et bars.
- L'accès à San Pedro et à Puerto Banus est facile, ces deux villes sont qu'à 10 et 15 minutes.

LA VILLA

En chiffres :

- Parcelle : 1.008 m².
- Surface bâtie : 370m².
- Chambres : 4
- Bains : 4
- Toilette invités : 1

Général :

- Parcelle dans une **position élevée.**

- Jardin luxuriant et bien entretenu avec de la verdure tropicale.
- Piscine entourée d'une terrasse ensoleillée.
- Bar adjacent, équipé d'un barbecue, d'un réfrigérateur et d'une table de bar.
- **Chill-out avec foyer central.**
- **Pavillon de jardin** avec un toit en paille équipé d'une table à manger.
- Paix, Sérénité et intimité.

La villa

- **Villa indépendante.**
- Utiliser des matériaux de construction de haute qualité.
- **Décorée avec du caractère et des éléments Art déco.**
- Allée avec parking pour 2 voitures.
- Entrée avec escaliers.
- Espace de vie ouvert, à double hauteur, avec salon équipé d'une cheminée, table à manger et accès direct aux espaces extérieurs.
- Cuisine semi-ouverte, bien équipée, avec îlot pour le petit-déjeuner.
- Dans l'espace de vie, un plafond à double hauteur, voûté de poutres en bois.
- Les nombreuses et spacieuses fenêtres coulissantes, combinées aux hauts plafonds, créent un intérieur ouvert et lumineux.
- Sol en marbre.
- 4 chambres et 4 salles de bain.
- Chambre principale, en-suite avec dressing et terrasse privée, équipée d'un coin salon.
- L'étage inférieur:
    - une salle polyvalente, libre d'être aménagée en espace de bureau.
    - Salon TV.
    - Salle de bain d'invités.
    - Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :

- Douche extérieure.
- Climatisation.
- Armoires encastrées.
- Volets automatiques.
- Auvents pour les terrasses.
- Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne unique à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un quartier résidentiel très convoité de La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1008 m² | construit 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne unique à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un quartier résidentiel très convoité de La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1008 m² | construit 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne unique à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un quartier résidentiel très convoité de La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1008 m² | construit 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne unique à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un quartier résidentiel très convoité de La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1008 m² | construit 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne unique à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un quartier résidentiel très convoité de La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1008 m² | construit 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne unique à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un quartier résidentiel très convoité de La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1008 m² | construit 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne unique à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un quartier résidentiel très convoité de La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1008 m² | construit 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe méditerranéenne unique à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un quartier résidentiel très convoité de La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1008 m² | construit 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de luxe méditerranéenne unique à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un quartier résidentiel très convoité de La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1008 m² | construit 370 m² | - | 4 | 4 | Ref. 155590

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.