Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de nouvelle construction d'un projet exclusif à vendre dans un emplacement privilégié, sur les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 728 m² | construit 283 m² | Terrasse 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouvelles villas design à vendre, dans une urbanisation sécurisée à Benahavis - Marbella

ACTUELLEMENT, COMPLET. DES REVENTES PEUVENT êTRE DISPONIBLES

POINTS FORTS

- Situation exclusive et privilégiée, à proximité de toutes les commodités.
- Vues sur la mer Méditerranée.
- Piscine à débordement.

L' EMPLACEMENT ET LE PROJET

Projet exclusif comprenant une collection de 6 villas, dont 3 sont encore disponibles.
Situées dans un urbanisation privé et sécurisé à Benahavis, la municipalité la plus riche d'Andalousie, garantissant un cadre de vie soigné.
Entourées de certaines des urbanisations les plus exclusives de toute la région de Marbella, notamment La Zagaleta et El Madroñal.
Les restaurants, les bars, les écoles, les magasins, les multiples terrains de golf et autres infrastructures sportives sont tous à quelques minutes.
En voiture, il faut compter environ 10 minutes pour rejoindre San Pedro, 15 minutes pour Puerto Banus et 20 minutes pour Marbella et le centre d'Estepona.

LES VILLAS

Parcelle en position élevée.
Jardin paysager soigné.
Terrasses ouvertes et couvertes avec un grand espace pour diverses possibilités de loisirs.
Piscine à débordement avec vue panoramique sur la mer.
Les 3 villas offrent une vue spectaculaire sur la mer Méditerranée et le continent africain.
Orientation sud-ouest.

Les villas :

Villas nouvellement construites.
Haut niveau de finition avec un souci du détail et des finitions luxueuses.
Un design intérieur épuré et moderniste.
Hall d'entrée avec escaliers et toilette pour invités.
Espace de vie ouvert avec salon et coin cuisine.
Cuisine entièrement équipée avec îlot de cuisson et coins salon.
Un puits de lumière intégré dans le plafond et des fenêtres coulissantes à hauteur de la pièce apportent beaucoup de lumière dans toutes les pièces.

5 chambres, 4 salles de bain.
La chambre principale est dotée d'une salle de bain avec dressing et d'un accès à la terrasse privée.
La Villa 6 bénéficie d'un **étage inférieur** qui peut accueillir une salle de sport et une grande salle de divertissement. Cet étage bénéficie également d'un ensoleillement direct.
Garage intérieur pour 2 à 4 voitures.

Autres caractéristiques :
Irrigation et éclairage extérieur automatiques.
Système domotique avancé.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage par le sol.
Installation de télécommunication.
Double vitrage de sécurité.
Balustrades en verre.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de nouvelle construction d'un projet exclusif à vendre dans un emplacement privilégié, sur les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 728 m² | construit 283 m² | Terrasse 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de nouvelle construction d'un projet exclusif à vendre dans un emplacement privilégié, sur les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 728 m² | construit 283 m² | Terrasse 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de nouvelle construction d'un projet exclusif à vendre dans un emplacement privilégié, sur les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

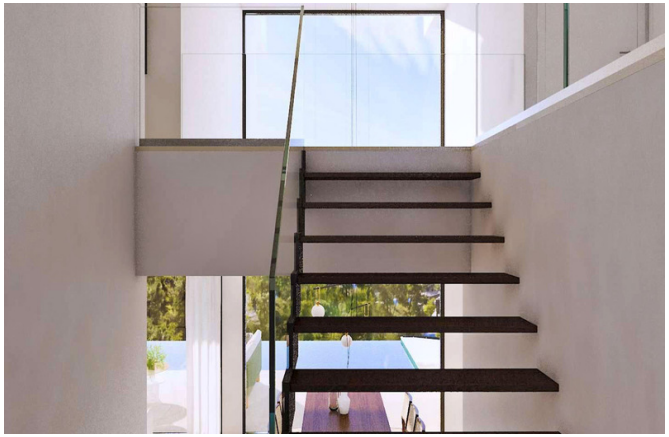
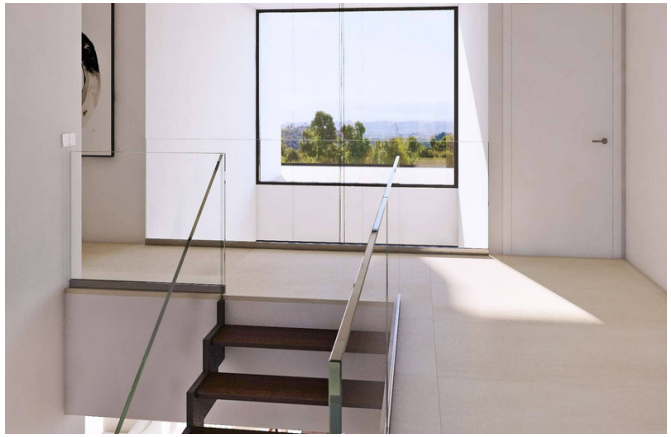
Maison | Parcelle 728 m² | construit 283 m² | Terrasse 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G | **2.390.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de nouvelle construction d'un projet exclusif à vendre dans un emplacement privilégié, sur les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 728 m² | construit 283 m² | Terrasse 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G | **2.390.000 €**

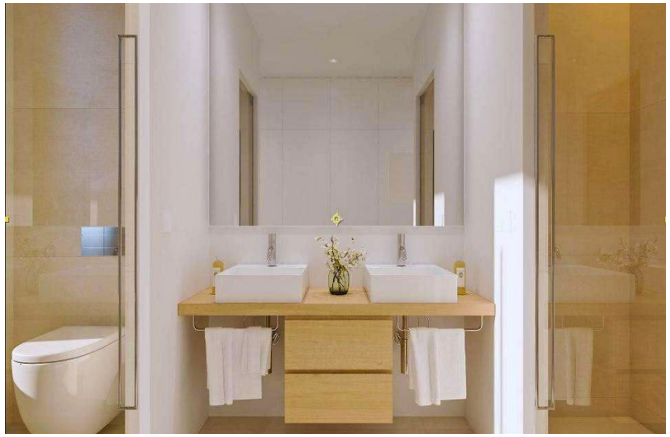
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de nouvelle construction d'un projet exclusif à vendre dans un emplacement privilégié, sur les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 728 m² | construit 283 m² | Terrasse 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de nouvelle construction d'un projet exclusif à vendre dans un emplacement privilégié, sur les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 728 m² | construit 283 m² | Terrasse 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G

2.390.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de nouvelle construction d'un projet exclusif à vendre dans un emplacement privilégié, sur les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 728 m² | construit 283 m² | Terrasse 213 m² | 5 | 4 | Ref. 155610-G | **2.390.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.