Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse contemporain de luxe prêt à être emménagé, avec 3 chambres à coucher, à vendre dans un complexe résidentiel sécurisé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 133 m² Terrasse 163 m² 3 2 Ref. 155630 **899.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Élégant penthouse en duplex à vendre avec de grandes terrasses et des vues imprenables à Marbella - Benahavis

POINTS FORTS

- Penthouse dans un complexe résidentiel moderne et élégant.
- Entouré de plusieurs terrains de golf.
- Conception ouverte.
- Terrasses spacieuses.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Dans un quartier résidentiel de Benahavis, entouré de plusieurs terrains de golf.
- **Situé dans le "triangle d'or" Marbella - Benahavis - Estepona.**
- Très proche de la plage, de plusieurs centres commerciaux, d'un supermarché et d'un large éventail de restaurants.
- Accès facile à la route côtière A7.
- 7 minutes de route de la plage et de San Pedro, 10 minutes de Puerto Banus.
- **Le complexe dispose de piscines extérieures, dont une piscine pour enfants, d'un gymnase équipée et d'un terrain de padel.**

LE PENTHOUSE

En chiffres :

- Surface bâtie : 133m².
- Terrasse : 163m².
- Chambres à coucher : 3
- Salles de bain : 2

Général :

- **Penthouse contemporain dans un complexe blanc et élégant.**
- Finitions de haute qualité et raffinées.
- **Intérieur confortable et ouvert.**
- Duplex penthouse avec 2 étages.
- Spacieuse terrasse en pergola, avec possibilité d'être couverte par un auvent automatique.
- **Orientation sud-ouest.**
- Le hall d'entrée à double hauteur réunit les deux étages.
- L'espace de vie comprend un salon et une cuisine ouverte, équipée d'appareils électroménagers "Siemens" et d'un bar pour le petit-déjeuner.
- De hautes fenêtres coulissantes dans toute la maison apportent beaucoup de lumière naturelle.
- 2 chambres d'hôtes en-suite avec leur propre accès aux terrasses.
- La chambre principale se trouve à l'étage supérieur et dispose de sa propre salle de bains et de son dressing.
- **Vues fantastiques sur le jardin, le terrain de golf, la piscine et la mer au loin.**
- Débarras + garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :

- Balustrades en verre.
- Cheminée.
- Climatisation.
- Cuisine entièrement équipée.
- Salle de bains entièrement installée.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse contemporain de luxe prêt à être emménagé, avec 3 chambres à coucher, à vendre dans un complexe résidentiel sécurisé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 133 m² Terrasse 163 m² 3 2 Ref. 155630 **899.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







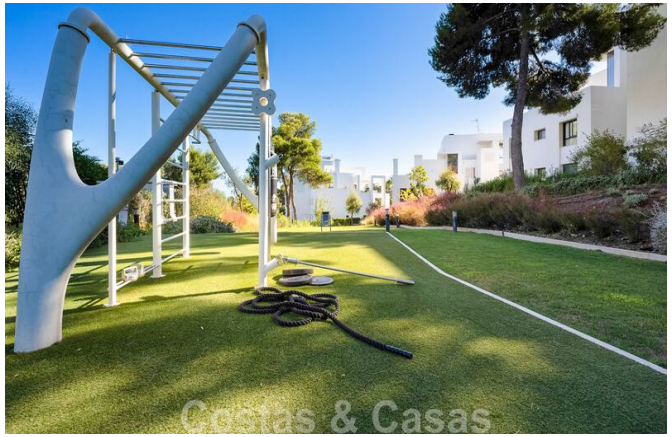

Penthouse contemporain de luxe prêt à être emménagé, avec 3 chambres à coucher, à vendre dans un complexe résidentiel sécurisé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 133 m² Terrasse 163 m² 3 2 Ref. 155630 **899.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse contemporain de luxe prêt à être emménagé, avec 3 chambres à coucher, à vendre dans un complexe résidentiel sécurisé à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 133 m² Terrasse 163 m² 3 2 Ref. 155630 **899.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.