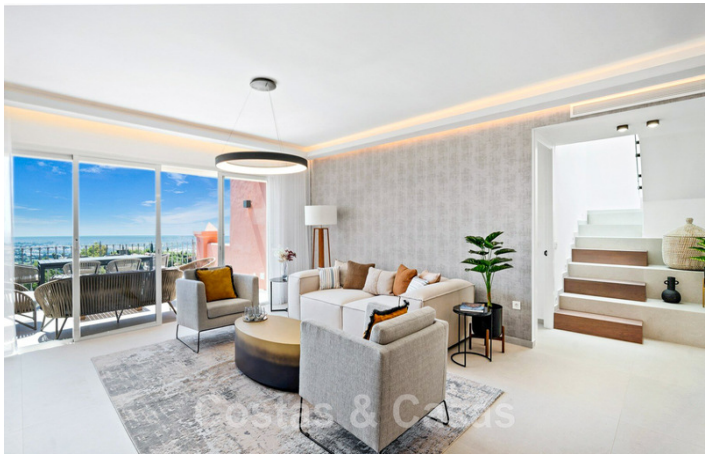
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse moderne et rénové de 4 chambres à vendre avec une vue sublime sur la mer dans une communauté fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 40 m² 4 3 Ref. 155665 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Vente d'un penthouse de 4 chambres, élégamment rénové, avec une vue sublime sur la mer à Benahavis - Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Récemment entièrement rénové dans un style contemporain.
- Plan d'aménagement ouvert.
- 4 chambres, 3 salles de bain
- Vues panoramiques sur la mer.
- Près des commodités locales.

L' EMPLACEMENT ET COMPLEXE

- Dans une urbanisation bien située dans la municipalité de Benahavis.
- Les commodités locales (restaurants, bars, magasins, pharmacie, etc.) sont accessibles à pied.
- Accès direct à l'autoroute A-397 en direction de Ronda.
- Une courte distance en voiture des terrains de golf prestigieux, notamment La Quinta Golf, Los Arqueros Golf et la vallée du golf de Nueva Andalucia.
- À seulement une courte distance en voiture du centre de San Pedro et à 10 minutes de Puerto Banus.
- Outre des jardins entretenus, le complexe dispose d'une piscine commune.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

- Surface bâtie: 220 m²
- Surface de la terrasse: 40 m²
- 4 chambres
- 3 salles de bain

Le penthouse :

- **Entièrement rénové dans un style contemporain.**
- Utilisation des matériaux de construction de haute qualité.
- **Un design intérieur moderne et aéré.**
- Penthouse avec 2 étages résidentiels.
- Terrasse ouverte avec salon et table à manger.
- Terrasse privée ouverte adjacente à la suite principale, équipée de chaises longues.
- **Orientation vers le sud.**
- **Vue sur les terrains de golf et le paysage de montagne, en direction de la mer Méditerranée.**
- Espace de vie spacieux et ouvert, avec salon et salle à manger.
- La cuisine moderne est entièrement équipée et comporte un îlot avec des sièges.
- Salle à manger intégrée.
- Salle de séjour confortable avec salon TV et cheminée.
- De hautes fenêtres coulissantes avec des cadres en retrait offrent un intérieur naturel et riche en lumière, ainsi qu'une transition transparente entre l'espace de vie et les terrasses.
- Carrelage de couleur crème à l'intérieur et à l'extérieur.
- **4 chambres, 3 salles de bain.**
- La chambre principale, située au deuxième étage, dispose d'un dressing et d'une grande terrasse privée offrant une vue imprenable sur la mer.
- Buanderie.
- Débarras et place de parking incluses.

Autres caractéristiques :

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
- Cheminée.
- Armoires encastrées.
- Éclairage extérieur.
- Auvents réglables sur la terrasse.
- Système d'alarme, contrôlable via une application.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne et rénové de 4 chambres à vendre avec une vue sublime sur la mer dans une communauté fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 40 m² 4 3 Ref. 155665 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne et rénové de 4 chambres à vendre avec une vue sublime sur la mer dans une communauté fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 40 m² 4 3 Ref. 155665 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne et rénové de 4 chambres à vendre avec une vue sublime sur la mer dans une communauté fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 40 m² 4 3 Ref. 155665 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne et rénové de 4 chambres à vendre avec une vue sublime sur la mer dans une communauté fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 40 m² 4 3 Ref. 155665 **1.100.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.