Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement contemporain à vendre avec jardin privé sur le très convoité New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement | Parcelle 144 m² | construit 125 m² | Terrasse 34 m² | 3 | 2 | Ref. 152375-P | **535.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement moderne de 3 chambres à vendre, dans un resort de golf entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Jardin privé clos de 144m².
- Design moderne avec une disposition ouverte.
- Situé dans 'Golf & Country Club'.
- Espaces de détente communs.
- Si vous le souhaitez: revenus locatifs élevés.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Situé dans un **complexe résidentiel moderne sur le New Golden Mile**, à mi-chemin entre Marbella et Estepona.
- À quelques minutes en voiture de la plage, des centres commerciaux, des installations médicales et plus encore.
- À seulement 10 minutes de route de Puerto Banus et à 8 minutes du centre pittoresque d'Estepona.
- Le complexe offre aux résidents un **SPA complet** exclusif où vous pourrez vous détendre et profiter d'un jacuzzi spacieux et d'une **piscine intérieure**. Des vestiaires et des salles de bain sont également disponibles.
- Il y a également un g**ymnase avec des équipements cardio**, une salle de yoga et un **espace de rassemblement social** où vous pouvez profiter d'un large éventail d'activités avec votre famille et vos amis.
- Une grande piscine se trouve au centre du complexe.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

- Surface bâtie: 125m²
- Jardin privé: 144m²
- Terrasse: 34m²
- Chambres à coucher: 3
- Salles de bain: 2

Description

- **Appartement avec un grand jardin privé.**
- **Terrasse couverte** équipée d'une table à manger et d'un chill-out.
- Finitions de haute qualité.
- Espace de vie ouvert comprenant un salon et une salle à manger.
- Cuisine équipée d'appareils électroménagers Bosch et d'un îlot pour s'asseoir.
- De hautes fenêtres coulissantes offrent des pièces riches en lumière.
- 3 chambres et 2 salles de bains.
- Chambre principale avec salle de bain privée et armoires encastrées.
- **Orientation sud.**
- Débarras et place de parking incluses.

Autres caractéristiques:

- Climatisation.
- Armoires encadrées.
- Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement contemporain à vendre avec jardin privé sur le très convoité New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement | Parcelle 144 m² | construit 125 m² | Terrasse 34 m² | 3 | 2 | Ref. 152375-P | **535.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement contemporain à vendre avec jardin privé sur le très convoité New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

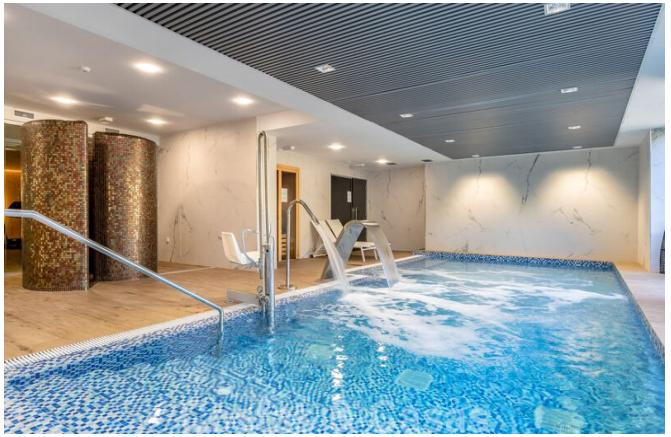
Appartement | Parcelle 144 m² | construit 125 m² | Terrasse 34 m² | 3 | 2 | Ref. 152375-P | **535.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement contemporain à vendre avec jardin privé sur le très convoité New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement | Parcelle 144 m² | construit 125 m² | Terrasse 34 m² | 3 | 2 | Ref. 152375-P | **535.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.