Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de luxe rénové à vendre, avec vue sur la mer, situé dans un complexe de luxe à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 132 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 155825 **400.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Très bel appartement à vendre, avec vue panoramique, à 5 minutes de la plage de Marbella Est

POINTS FORTS

- Dans une urbanisation fermée avec sécurité 24h/24.
- Vues panoramiques sur la mer.
- Récemment rénové.
- Investissement idéal.

EMPLACEMENT ET COMPLEXE

- Situé dans un complexe calme et gardé dans les collines de Los Monteros, à seulement 7 km à l'est du centre de Marbella.
- Le complexe fait partie d'une urbanisation entièrement clôturée avec une surveillance 24h/24, une piscine intérieure et extérieure commune, un gymnase et des installations de spa comprenant une salle de massage et un sauna.
- Le plus grand centre commercial de Marbella, La Cañada, se trouve à environ 15 minutes de route.
- À 5 minutes en voiture des magnifiques plages de l'est de Marbella, qui sont très appréciées pour leur sable fin et doré et leurs dunes de sable protégées.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

- Zone bâtie: 132m²
- Terrasses: 38m²
- Chambres à coucher: 3
- Salles de bain: 2

Général :

- Complexe moderne.

- Rénové avec des matériaux de qualité supérieure et des finitions raffinées.
- Appartement intermédiaire de plain-pied.
- Spacieuse terrasse couverte avec de l'espace pour une table à manger extérieure et un chill-out.
- **Orienté vers le sud.**

L'appartement :

- Appartement moderne.
- **Superbe et large vue sur la vallée en direction de la mer Méditerranée.**
- Salle de séjour spacieuse avec un coin salon et un coin repas.
- Cuisine fermée attenante, équipée d'appareils supérieurs.
- Hautes fenêtres coulissantes générant de la lumière naturelle.
- 3 chambres à coucher, 2 salles de bains.
- La chambre principale dispose d'une salle de bains privative, d'un dressing et d'un accès direct à la terrasse.
- Les 2 autres chambres bénéficient également d'un accès direct à la terrasse.
- Buanderie.
- Comprend un espace de garage intérieur et un débarras.

Autres caractéristiques :

- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
- Chauffage par le sol.
- Double vitrage.
- Armoires encastrées dans les chambres.
- Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe rénové à vendre, avec vue sur la mer, situé dans un complexe de luxe à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 132 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 155825 **400.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe rénové à vendre, avec vue sur la mer, situé dans un complexe de luxe à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 132 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 155825 **400.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe rénové à vendre, avec vue sur la mer, situé dans un complexe de luxe à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 132 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 155825 **400.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de luxe rénové à vendre, avec vue sur la mer, situé dans un complexe de luxe à Los Monteros, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 132 m² Terrasse 38 m² 3 2 Ref. 155825 **400.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.