Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe espagnole à vendre avec vue panoramique sur la mer, à quelques pas de Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 6941 m² | construit 985 m² | Terrasse 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880

2.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Vente d'une villa traditionnelle de luxe sur un terrain spacieux avec vue sur la mer, près de Mijas Pueblo, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Vues panoramiques spectaculaires sur la côte.
- Grand terrain de 6 941m².
- Paix et intimité ultimes.
- Logement d'invité séparé.
- À distance de marche de Mijas Pueblo.

L'EMPLACEMENT

- Emplacement tranquille entourée de verdure dans les collines de Mijas Pueblo.
- À quelques minutes en voiture des supermarchés et des commodités locales.
- Le pittoresque village blanc de Mijas Pueblo est accessible à pied.
- À moins de 10 minutes en voiture de la plage avec promenade et du centre de Fuengirola avec une abondance de magasins, de restaurants, de bars, d'installations sportives et de loisirs.
- À seulement 15 minutes de route de l'aéroport international de Malaga.

LA VILLA

En chiffres:

- Superficie du terrain: 6.941 m²
- Surface bâtie: 985m²
- Surface des terrasses: 120m²
- Chambres à coucher: 9
- Salles de bain: 8
- 3 étages résidentiels

Général:

- Terrain spacieux et étendu.
- Jardin paysager tropical mature avec pelouse, arbres fruitiers et palmiers.
- Superbe espace piscine avec 2 piscines et un jacuzzi.
- Des terrasses spacieuses et ouvertes avec plusieurs espaces de détente.
- **Vue panoramique sur la côte.**
- **Orientée vers le sud.**
- **Intimité totale.**

La villa:

- **Villa de luxe dans un mélange harmonieux d'un style architectural espagnol et d'un style contemporain chaleureux.**
- Les éléments de construction méditerranéens, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, tels que les patios, les toits en terre cuite, les colonnes et les matériaux naturels, créent une atmosphère de vie agréable où vous pouvez vous détendre complètement.
- Une porte d'entrée classique en bois s'ouvre sur un hall d'entrée spacieux avec escaliers.
- Salle de séjour avec salon TV et cheminée.
- Salle à manger intégrée.
- Une grande cuisine ouverte, entièrement équipée et avec un coin petit-déjeuner.
- La cuisine s'ouvre sur une grande terrasse couverte avec une table à manger, qui peut également être fermée par des rideaux en verre.
- Un mélange de matériaux pour les sols.
- 9 chambres et 8 salles de bain.
- Garage intérieur pour 2 voitures et débarras.
- Débarras/garage séparé de 213m² avec plusieurs utilisations possibles.

Etage inférieur

- 2ème espace lounge équipé d'un projecteur, avec bar adjacent.
- Bodega.
- Chambres à coucher.

Logement séparé pour les invités ou le personnel

- Espace de vie.
- Cuisine équipée.
- 3 chambres dont 1 chambre en mezzanine où la partie supérieure peut être convertie en une chambre en plus.
- 3 salles de bain.

Autres caractéristiques :

- Climatisation.
- Chauffage par le sol dans les salles de bains.
- Cheminée.
- Système d'alarme.

- Armoires encadrées.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe espagnole à vendre avec vue panoramique sur la mer, à quelques pas de Mijas Pueblo, Costa del Sol

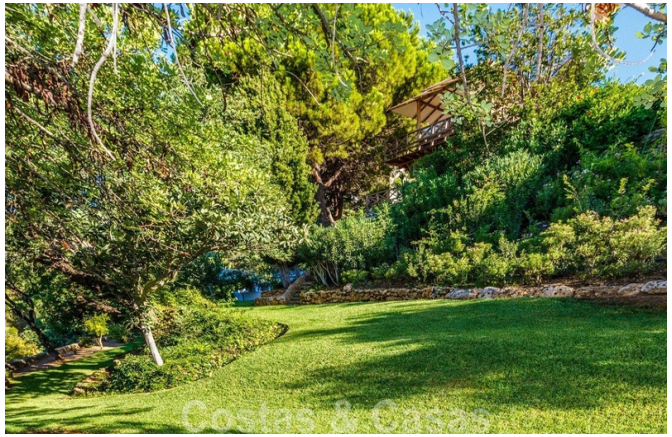
Mijas

Maison | Parcelle 6941 m² | construit 985 m² | Terrasse 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880 | **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe espagnole à vendre avec vue panoramique sur la mer, à quelques pas de Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 6941 m² | construit 985 m² | Terrasse 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880 | **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe espagnole à vendre avec vue panoramique sur la mer, à quelques pas de Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 6941 m² | construit 985 m² | Terrasse 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880 | **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe espagnole à vendre avec vue panoramique sur la mer, à quelques pas de Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 6941 m² | construit 985 m² | Terrasse 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880 | **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe espagnole à vendre avec vue panoramique sur la mer, à quelques pas de Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 6941 m² | construit 985 m² | Terrasse 120 m² | 9 | 8 | Ref. 155880 | **2.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.