Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Reventes! Villa de luxe à vendre dans un nouveau projet innovant composé de 12 villas ultramodernes avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 150 m² | construit 445 m² | Terrasse 240 m² | 4 | 5 | Ref. 155975-G

4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe à vendre sur la très convoitée Golden Mile de Marbella, à quelques pas de la plage

Ce projet est vendu.
Pour une liste actualisée des reventes, contactez-nous!

POINTS FORTS

- Un design, une qualité et une finition d'avant-garde !
- Solarium avec cinéma en plein air et piscine privée.
- Jardin privé.
- Vues panoramiques époustouflantes.
- À distance de marche de la plage, de Puente Romano et de Puerto Banus.
- Reventes disponibles.

L'EMPLACEMENT ET LE PROJET

Situé sur le Golden Mile de Marbella, à quelques pas de la plage, de toutes les commodités, des restaurants, des bars, des magasins, des banques et des équipements de luxe 5 étoiles de Puente Romano.
Ces unités offrent une vue sur la mer et sur le palais de la famille royale saoudienne en arrière-plan.
À 5 minutes de route de la vallée du golf de Nueva Andalucia, avec plusieurs terrains de golf prestigieux, dont Los Naranjos, Aloha Golf et Las Brisas Golf.
Les résidents du complexe ont accès à un passage souterrain menant directement à la plage et à la promenade, à quelques minutes de marche.

LES VILLAS

Général :

Jardin privé entretenu avec accès direct au jardin paysager commun et à la piscine à débordement.
Terrasse principale spacieuse et couverte, pouvant être aménagée avec une table à manger et un lounge.
Le solarium offre une vue magnifique sur les environs et la mer Méditerranée.

Les villas :

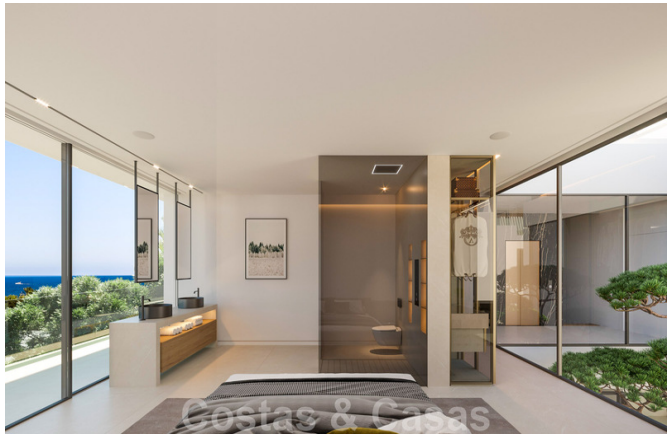
Villas de construction récente, semi-détachées, à l'architecture ultra-moderne.
Des finitions sublimes avec un souci du détail.
Intérieurs élégants et modernistes.
De superbes fenêtres en verre dans toute la villa créent des espaces très lumineux.

Des sols en carreaux de pierre naturelle de grand format pour l'intérieur et l'extérieur qui se complètent pour créer un design fluide dans toute la maison.
Le point central des villas est formé par un prestigieux patio en verre qui génère beaucoup de lumière naturelle et d'air et qui peut être fermé par des fenêtres coulissantes en verre.

Autres caractéristiques :
Balustrades en verre.
Ascenseur privé. Système domotique sophistiqué.
Chauffage par le sol.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Double vitrage.
Portes intérieures extra-hautes.
Plafond à double hauteur au-dessus du salon.
Fenêtres coulissantes SCHUCO du sol au plafond avec profilé en retrait.
Fenêtres à double vitrage, à l'épreuve du bruit et du soleil.
Porte d'entrée pivotante du sol au plafond.
Éclairage LED.
Et bien d'autres matériaux et finitions avancés...

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Reventes! Villa de luxe à vendre dans un nouveau projet innovant composé de 12 villas ultramodernes avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 150 m² | construit 445 m² | Terrasse 240 m² | 4 | 5 | Ref. 155975-G

4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Reventes! Villa de luxe à vendre dans un nouveau projet innovant composé de 12 villas ultramodernes avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 150 m² | construit 445 m² | Terrasse 240 m² | 4 | 5 | Ref. 155975-G

4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Reventes! Villa de luxe à vendre dans un nouveau projet innovant composé de 12 villas ultramodernes avec vue sur la mer, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 150 m² | construit 445 m² | Terrasse 240 m² | 4 | 5 | Ref. 155975-G | **4.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.