Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prête à emménager ! Maison mitoyenne contemporaine rénovée à vendre avec vue sur la mer, à La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 187 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155950 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmante propriété à vendre avec vue sur la mer et les terrains de golf de La Quinta à Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement de choix avec une vue étendue sur les terrains de golf en direction de la mer.
- Entièrement rénovée dans un style moderne et scandinave.
- Solarium spacieux avec cuisine extérieure.
- Concept de plan ouverte.
- Meublée et prête à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Située au calme, dans un complexe bien situé et fermé dans la municipalité de Benahavis.
- **Les commodités locales, notamment les restaurants, les bars, les magasins et la pharmacie, se trouvent à quelques minutes de route.**
- Accès direct à l'autoroute A-397 en direction de Ronda.
- À une courte distance des terrains de golf, notamment La Quinta Golf, Los Arqueros Golf et la vallée du golf de Nueva Andalucia.
- À seulement quelques minutes de route du centre de San Pedro et de Puerto Banus.
- La communauté dispose d'une sécurité permanente avec des caméras de surveillance et de 4 piscines communes.

LA PROPRIéTé

En chiffres :

- Surface bâtie: 187m²
- Surface de la terrasse: 80m²
- Solarium à l'étage: 60m²
- Chambres à coucher: 3
- Salles de bain: 3

Général :

- **Maison mitoyenne entièrement rénovée** dans un complexe existant.
- Finition de haute qualité.
- **Intérieur aéré et lumineux, décoré avec goût dans un style scandinave moderne.**
- **Jardin privé avec terrasse adjacente.**
- **Superbe solarium au dernier étage avec coin salon, cuisine extérieure et gymnase extérieur avec douche.**
- Vues panoramiques à 180° sur les montagnes, le terrain de golf et la mer.
- Orientation sud-ouest.
- Le hall d'entrée avec vestiaire et toilette pour invités s'ouvre directement sur l'espace de vie ouvert.
- Spacieux salon TV avec cheminée à gaz.
- Coin repas intégré.
- Cuisine équipée attenante avec bar pour le petit-déjeuner.
- Des fenêtres du sol au plafond offrant des pièces lumineuses.
- Sols intérieurs en céramique.
- 3 chambres, 3 salles de bain.
- Suite principale avec dressing, salle de bain attenante et accès à la terrasse.
- Parking pour 1 voiture.

Autres caractéristiques :

- Climatisation.
- La domotique.
- Armoires encadrées.
- Auvents intégrés.
- Système de musique intégré.
- Éclairage extérieur.
- Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager ! Maison mitoyenne contemporaine rénovée à vendre avec vue sur la mer, à La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 187 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155950 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Prête à emménager ! Maison mitoyenne contemporaine rénovée à vendre avec vue sur la mer, à La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 187 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155950 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager ! Maison mitoyenne contemporaine rénovée à vendre avec vue sur la mer, à La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 187 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155950 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager ! Maison mitoyenne contemporaine rénovée à vendre avec vue sur la mer, à La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 187 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155950 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager ! Maison mitoyenne contemporaine rénovée à vendre avec vue sur la mer, à La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 187 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155950 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager ! Maison mitoyenne contemporaine rénovée à vendre avec vue sur la mer, à La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 187 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155950

995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prête à emménager ! Maison mitoyenne contemporaine rénovée à vendre avec vue sur la mer, à La Quinta à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 187 m² Terrasse 140 m² 3 3 Ref. 155950 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.