



Appartement prêt à emménager à vendre dans un complexe de plage exclusif avec vue sur la mer, à quelques pas du centre d'Estepona
Estepona

🏠 Appartement 📏 Parcelle 195 m² 🏠 construit 164 m² 🏠 Terrasse 34 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156060

📄 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartement de jardin moderne et rénové à vendre avec accès direct à la promenade de la plage à Estepona

POINTS FORTS

- Complexe de plage en première ligne.
- Communauté fermée avec sécurité permanente.
- Jardin privé avec vue phénoménale sur la mer.
- Entièrement rénové dans un style moderne.
- Prêt à emménager.
- Visite urgente conseillée!

EMPLACEMENT ET COMPLEXE

- **Complexe d'appartements sécurisé 24h/24** situé dans un quartier calme, **sur la plage de première ligne, avec accès direct au sentier côtier et à la plage.**
- **À distance de marche du port et du centre** avec toutes les commodités nécessaires.
- Ce prestigieux complexe résidentiel comprend une **piscine extérieure chauffée**, une salle de sport, un sauna et un jacuzzi.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

- Surface du terrain: 195m²
- Surface bâtie: 164m²
- Surface de la terrasse: 34m
- Surface du jardin: 31m²
- Chambres à coucher: 2
- Salles de bain: 2

L'appartement :

- **Complexe résidentiel de luxe en première ligne de plage.**
- **L'appartement a été entièrement rénové** avec d'excellents matériaux et une finition très soignée.
- **Appartement au rez-de-chaussée avec jardin privé.**
- **Terrasse spacieuse et couverte qui peut éventuellement être fermée par des rideaux de verre.**
- 2 chambres, 2 salles de bain.
- La chambre principale avec salle de bain attenante bénéficie d'un accès direct à la terrasse couverte.
- Espace de vie attrayant avec un confortable salon TV et un coin repas.
- Cuisine fermée, entièrement équipée avec des appareils de qualité.
- Buanderie.
- De grandes fenêtres coulissantes relie l'intérieur et l'extérieur.
- Carreaux en céramique dans tout l'appartement, avec des variantes antidérapantes pour la terrasse couverte.
- **Sublimes vues panoramiques sur la mer.**
- 2 places de parking + débarras inclus.

Autres caractéristiques :

- Système d'air-zone.
- Chaudière nouvellement installée.
- Double vitrage.
- Climatisation.
- **Chauffage par le sol.**
- Système domotique avancé.
- Armoires encadrées.
- Volets roulants.
- Éclairage LED.
- Système d'alarme.



Appartement prêt à emménager à vendre dans un complexe de plage exclusif avec vue sur la mer, à quelques pas du centre d'Estepona
Estepona

🏠 Appartement 📏 Parcelle 195 m² 🏠 construit 164 m² 🏠 Terrasse 34 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156060

📄 [A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement prêt à emménager à vendre dans un complexe de plage exclusif avec vue sur la mer, à quelques pas du centre d'Estepona
Estepona

🏠 Appartement 📏 Parcelle 195 m² 🏠 construit 164 m² 🏠 Terrasse 34 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156060

📄 A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement prêt à emménager à vendre dans un complexe de plage exclusif avec vue sur la mer, à quelques pas du centre d'Estepona
Estepona

🏠 Appartement 📏 Parcelle 195 m² 🏠 construit 164 m² 🏠 Terrasse 34 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 156060

[📄 A la demande](#)

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.