Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieux duplex penthouse à vendre avec vue sur la mer, à proximité de toutes les commodités sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 113 m² Terrasse 35 m² 2 2 Ref. 156075 **469.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse à vendre dans une communauté résidentielle privée et sécurisée sur le Golden Mile à Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Urbanisation fermée sur le Golden Mile.
- À quelques minutes de route de toutes les commodités.
- Terrasse spacieuse.
- Vendu meublé.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Situé dans une **urbanisation exclusive** et fermée sur le Golden Mile, à quelques minutes de route de toutes les commodités et de la plage.
- Accès facile au centre de Marbella et à l'autoroute côtière A7 dans les deux directions vers Malaga et Cadix.
- Urbanisation bien entretenue avec de grands jardins paysagers et une grande piscine centrale commune.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

- Surface bâtie: 113m²
- Surface de la terrasse: 35m²
- 2 chambres
- 2 salles de bain
- 1 toilette pour invités

Description :

- **Duplex Penthouse**
- 2 chambres, 2 salles de bains, toilette pour invités.
- La chambre à l'étage bénéficie d'une terrasse privée.
- La terrasse principale est orientée vers l'ouest, offrant une lumière naturelle abondante pendant la majeure partie de la journée.
- **Superbes vues panoramiques** sur les environs avec la mer Méditerranée au loin.
- Salon et salle à manger avec accès à une terrasse spacieuse et ouverte.
- Cuisine fermée avec buanderie adjacente.
- Un espace de garage intérieur et un débarras sont inclus.

Autres caractéristiques :

- Sols en marbre beige de haute qualité.
- Climatisation.
- Armoires encadrées.
- Auvents sur la terrasse.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux duplex penthouse à vendre avec vue sur la mer, à proximité de toutes les commodités sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 113 m² Terrasse 35 m² 2 2 Ref. 156075 **469.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux duplex penthouse à vendre avec vue sur la mer, à proximité de toutes les commodités sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 113 m² Terrasse 35 m² 2 2 Ref. 156075 **469.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Spacieux duplex penthouse à vendre avec vue sur la mer, à proximité de toutes les commodités sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 113 m² Terrasse 35 m² 2 2 Ref. 156075 **469.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.