Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







2 appartements exclusifs à vendre avec terrasse spacieuse, piscine privée et vue sur la montagne de La Concha à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 156110 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements contemporains rénovés à vendre avec piscine privée à Nueva Andalucia - Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Emplacement de choix au cœur de la vallée du golf de Nueva Andalucia.
- 2 appartements luxueusement rénovés.
- Communauté fermée.
- Aménagement moderne en espace ouvert.
- Piscine privée
- Vues panoramiques sur la montagne et la mer.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Situés dans une **urbanisation résidentielle exclusive**, au cœur de la vallée du golf de Nueva Andalucia.
- À distance de buggy des célèbres terrains de golf Las Brisas, Los Naranjos et Aloha et de nombreux autres terrains de golf à courte distance en voiture.
- À quelques minutes des commodités locales et de plusieurs restaurants.
- À 15 minutes en voiture, on peut accéder au Golden Mile, ainsi qu'au centre de Puerto Banus et de Marbella.
- Le complexe dispose d'une grande piscine commune et d'une salle de sport.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Appartement 7

- Surface bâtie: 124m²
- Surface des terrasses: 48m²
- Chambres à coucher: 3
- Salles de bain: 3

Appartement 9 - VENDU

- Surface construite: 124m²
- Surface des terrasses: 48m²
- Chambres à coucher: 3
- Salle de bain: 3

Général :

- **Appartements luxueusement rénovés.**
- Haut niveau de finition avec des matériaux de qualité et une **menuiserie sur mesure**.
- **Aménagement moderne et ouvert.**
- Vaste terrasse en bois avec cuisine extérieure et coin repas en plein air.
- Les deux appartements bénéficient d'une piscine privée avec un salon et un espace de relaxation adjacents.
- Hall d'entrée avec vestiaire.
- En entrant, vous entrez dans l'espace de vie ouvert avec un salon TV et une salle à manger.
- Cuisine moderne ouverte avec un îlot de cuisson en marbre et un bar pour le petit déjeuner.
- L'espace de vie et la terrasse sont séparés par des baies vitrées coulissantes.
- Beaucoup de lumière naturelle.
- 3 chambres et 3 salles de bain.
- Buanderie.

Autres caractéristiques :

- Chauffage par le sol dans les salles de bains.
- Climatisation.
- Appareils Siemens dans la cuisine.
- Éclairage extérieur.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








2 appartements exclusifs à vendre avec terrasse spacieuse, piscine privée et vue sur la montagne de La Concha à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 156110 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








2 appartements exclusifs à vendre avec terrasse spacieuse, piscine privée et vue sur la montagne de La Concha à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 156110 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








2 appartements exclusifs à vendre avec terrasse spacieuse, piscine privée et vue sur la montagne de La Concha à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 156110 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





2 appartements exclusifs à vendre avec terrasse spacieuse, piscine privée et vue sur la montagne de La Concha à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 124 m² Terrasse 48 m² 3 3 Ref. 156110 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.