Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieux appartement de luxe de 4 chambres à vendre dans un complexe exclusif, sur le prestigieux Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 294 m² Terrasse 73 m² 4 5 Ref. 156265 **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de luxe de 4 chambres à vendre dans un complexe exclusif, sur le Golden Mile à Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Emplacement privilégié sur le Golden Mile.
- Complexe surveillé 24h et doté de nombreux équipements.
- Appartement entièrement rénové.
- 4 chambres, 5 salles de bains.
- Le luxe absolu.

L'EMPLACEMENT

- Situé dans un complexe fermé et sécurisé 24 heures sur 24 sur le prestigieux Golden Mile de Marbella.
- **Le complexe comprend des jardins tropicaux bien entretenus, 4 piscines extérieures, un court de squash, un bar/restaurant ouvert pendant les mois d'été, 1 piscine intérieure, une salle de sport équipée, un spa avec sauna, hammam et salles de massage.**
- L'urbanisation se trouve à distance de marche de la plage, des resorts de luxe 5 étoiles Puente Romano et Marbella Club avec des restaurants sophistiqués, dont le restaurant Dani Garcia, des boutiques et bien plus encore.
- Il se trouve à proximité d'un grand nombre de terrains de golf et à quelques minutes en voiture de Puerto Banus et du centre de Marbella.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface habitable: 294m²
Surface de la terrasse: 73m²
4 chambres, 5 salles de bains

L'appartement:

- **Appartement supérieur entièrement rénové avec une attention particulière aux détails.**
- Appartement au rez-de-chaussée.
- **Grand espace de vie de 120m²** avec un agencement ouvert comprenant un salon TV séparé de la salle à manger par une cloison centrale.
- Magnifique cuisine ouverte avec un îlot équipé de sièges.
- **Sols en chêne.**
- **Vaste terrasse couverte équipée d'une table à manger pour 8 personnes.**
- **Espace bureau.**
- **Garage pour 4 voitures.**
- 2 débarras.

Autres caractéristiques :

Chauffage au sol dans toute la maison.
Appareils Miele dans la cuisine.
Auvents mobiles sur la terrasse.
Cheminée à l'éthanol.
Système domotique sophistiqué.
Système audio Sonos intégré.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de luxe de 4 chambres à vendre dans un complexe exclusif, sur le prestigieux Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 294 m² Terrasse 73 m² 4 5 Ref. 156265 **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Spacieux appartement de luxe de 4 chambres à vendre dans un complexe exclusif, sur le prestigieux Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 294 m² Terrasse 73 m² 4 5 Ref. 156265 **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Spacieux appartement de luxe de 4 chambres à vendre dans un complexe exclusif, sur le prestigieux Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 294 m² Terrasse 73 m² 4 5 Ref. 156265 **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.