

Appartement moderne de 3 chambres à coucher, prêt à être emménagé, à vendre dans un complexe golfique sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 124 m² 🏠 Terrasse 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 156290

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartement moderne à vendre dans un resort de golf entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Design moderne, plan ouvert.
- Spacieuse salle de séjour lumineuse et terrasse.
- Orientation sud-ouest.
- Situé dans un resort de golf, à distance de marche du clubhouse.
- Piscine intérieure, spa, salle de sport, espace de travail avec cafétéria.
- Entièrement meublé et prêt à emménager.
- Disponible à partir du 16/08/2023.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Situé sur le nouveau Golden Mile, à mi-chemin entre Marbella et Estepona.
- Ce complexe récemment achevé comprend 215 appartements modernes, spécialement conçus pour profiter d'un style de vie méditerranéen unique, construits avec des matériaux de qualité et des conceptions intelligentes.
- La grande piscine est située au centre du complexe et offre un espace de détente.
- Entourée des bâtiments et de la nature, **l'eau de la piscine à l'aspect d'un lac naturel, privé et serein.**
- Le complexe offre à ses propriétaires un **SPA exclusif complet avec sauna et bain turc**, où vous pouvez vous détendre et profiter d'un **jacuzzi spacieux et d'une piscine intérieure**. Des vestiaires et des salles de bains sont également disponibles.
- Une **salle de sport spacieuse avec des équipements de cardio et d'exercice** et un **espace pour faire du yoga, ainsi qu'un espace de travail polyvalent**, où vous pouvez profiter d'un large éventail d'activités avec votre famille et vos amis.

L'APPARTEMENT à VENDRE

En chiffres :

- Surface bâtie brute: 124m²
- Surface bâtie nette: 92 m²
- Terrasse: 30m²

Description de l'appartement :

- **Appartement intermédiaire au premier étage.**
- Il est orienté au **sud et à l'ouest** et **l'utilisation généreuse des vitres et des terrasses spacieuses maximise l'utilisation de la lumière.**
- L'agencement ouvert de la cuisine, du salon et de la salle à manger avec accès direct à la belle terrasse crée un espace de plus de 31 mètres carrés et grâce à la balustrade en verre, vous pouvez profiter des vues sur le jardin, la piscine, avec des vues partielles sur la mer.

Discription

- Hall d'entrée.
- Salon ouvert avec table à manger.
- Cuisine ouverte entièrement équipée avec îlot de cuisson.
- 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, toilette pour invités.
- La chambre principale est en-suite.
- Terrasse spacieuse et partiellement couverte de 30m².

Autres caractéristiques :

- Sols en céramique (60x60cm).
- Double vitrage.
- Volets dans les chambres.
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
- Eau chaude par pompe à chaleur.
- Installation télécom et portail vidéo.
- Ascenseur du garage à l'appartement.
- L'appartement est proche de l'entrée principale avec surveillance/concierge, ce qui peut être pratique pour les locations par exemple.
- Bon potentiel locatif.
- Vous disposez d'une place de parking souterrain et d'un débarras.
- L'appartement est vendu meublé.

Cet appartement vous est proposé en exclusivité par Costas & Casas Marbella.



Appartement moderne de 3 chambres à coucher, prêt à être emménagé, à vendre dans un complexe golfique sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 124 m² 🏠 Terrasse 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 156290

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement moderne de 3 chambres à coucher, prêt à être emménagé, à vendre dans un complexe golfique sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 124 m² 🏠 Terrasse 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 156290

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement moderne de 3 chambres à coucher, prêt à être emménagé, à vendre dans un complexe golfique sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 124 m² 🏠 Terrasse 30 m² 🚪 3 🚰 2 # Ref. 156290

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement moderne de 3 chambres à coucher, prêt à être emménagé, à vendre dans un complexe golfique sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 124 m² 🏠 Terrasse 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 156290

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



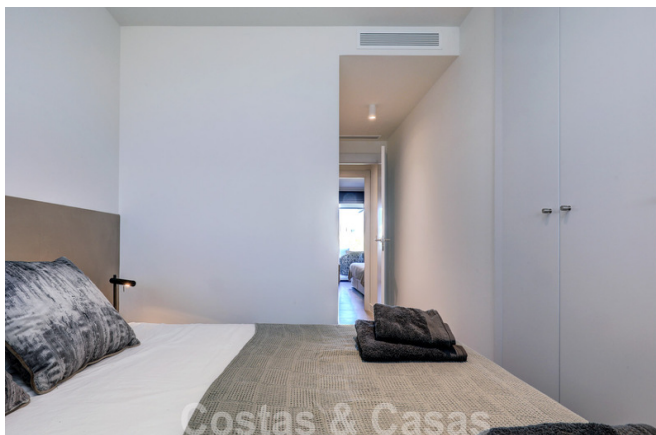
Appartement moderne de 3 chambres à coucher, prêt à être emménagé, à vendre dans un complexe golfique sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 124 m² 🏠 Terrasse 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 156290

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



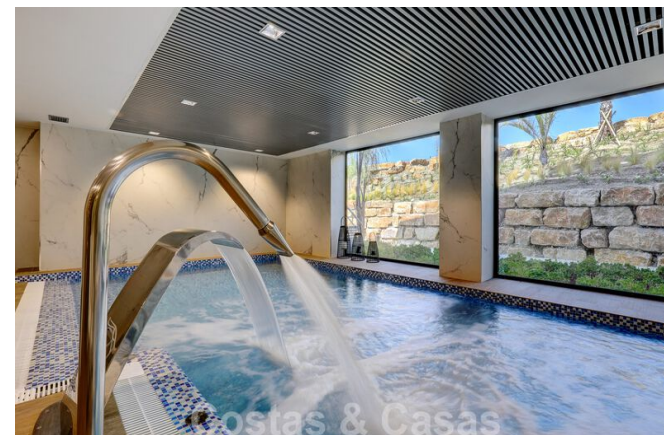
Appartement moderne de 3 chambres à coucher, prêt à être emménagé, à vendre dans un complexe golfique sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 124 m² 🏠 Terrasse 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 156290

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



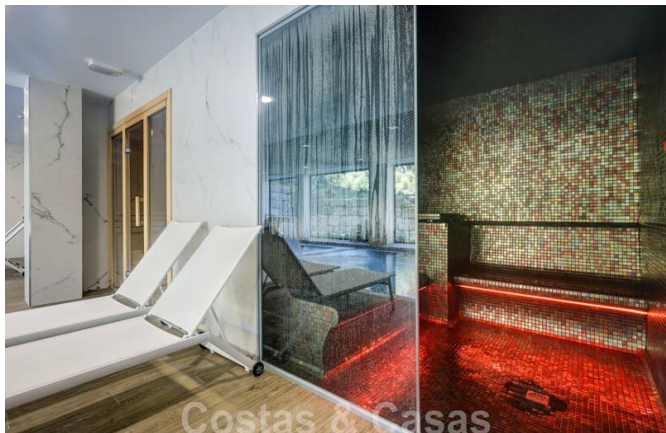
Appartement moderne de 3 chambres à coucher, prêt à être emménagé, à vendre dans un complexe golfique sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 124 m² 🏠 Terrasse 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 156290

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement moderne de 3 chambres à coucher, prêt à être emménagé, à vendre dans un complexe golfique sur le nouveau Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 124 m² 🏠 Terrasse 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 156290

🏠 450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.