Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement entièrement rénové à vendre, avec grande terrasse, à distance de marche des commodités et même de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 93 m² Terrasse 90 m² 3 2 Ref. 156350 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elégant appartement de 3 chambres à vendre au cœur de Nueva Andalucia, Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Situé dans un complexe fermé.
- À quelques pas de toutes les commodités.
- Entièrement rénové dans un style moderne.
- Vues panoramiques sur la montagne La Concha.
- Oasis de luxe et de confort avec une vaste terrasse.
- Potentiel locatif élevé.
- Investissement idéal!

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Situé dans une urbanisation tranquille dans la très convoitée Nueva Andalucia, **à quelques pas des supermarchés, des bars, des restaurants, de toutes les commodités et d'un grand centre commercial.**
- Puerto Banus est à environ 15 minutes à pied ou à 1 minute en voiture.
- Le complexe est clôturé et dispose d'une piscine extérieure et de jardins méditerranéens matures.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite: 93m²
Surface de la terrasse: 90m²
Chambres à coucher: 3
Salle de bain: 2

Description de l'appartement :

- **Appartement récemment rénové dans un complexe andalou moderne.**
- Design intérieur sophistiqué créé par un jeu de matériaux naturels, de tons doux et d'accents de marbre.
- Terrasse pergola attenante équipée d'un coin repas.
- Terrasse ouverte équipée d'un coin salon et d'un barbecue.
- Vues panoramiques sur la montagne La Concha.
- Un grand espace de vie avec un salon, une salle à manger et une cuisine.
- La cuisine contemporaine est équipée d'appareils de haute qualité et d'un îlot de cuisson où l'on peut s'asseoir.
- De hautes fenêtres coulissantes permettent d'éclairer les pièces et d'accéder à la spacieuse terrasse.
- 3 chambres, 2 salles de bains, dont une en-suite.
- Buanderie.
- Parking pour 1 voiture dans le garage commun.

Autres caractéristiques :

- Climatisation.
- Chauffage au sol dans les salles de bains.
- Espace barbecue.
- Douche extérieure.
- Eclairage extérieur.
- Armoires encastrées.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement entièrement rénové à vendre, avec grande terrasse, à distance de marche des commodités et même de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 93 m² Terrasse 90 m² 3 2 Ref. 156350 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement entièrement rénové à vendre, avec grande terrasse, à distance de marche des commodités et même de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 93 m² Terrasse 90 m² 3 2 Ref. 156350 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement entièrement rénové à vendre, avec grande terrasse, à distance de marche des commodités et même de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 93 m² Terrasse 90 m² 3 2 Ref. 156350 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement entièrement rénové à vendre, avec grande terrasse, à distance de marche des commodités et même de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 93 m² Terrasse 90 m² 3 2 Ref. 156350 **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.