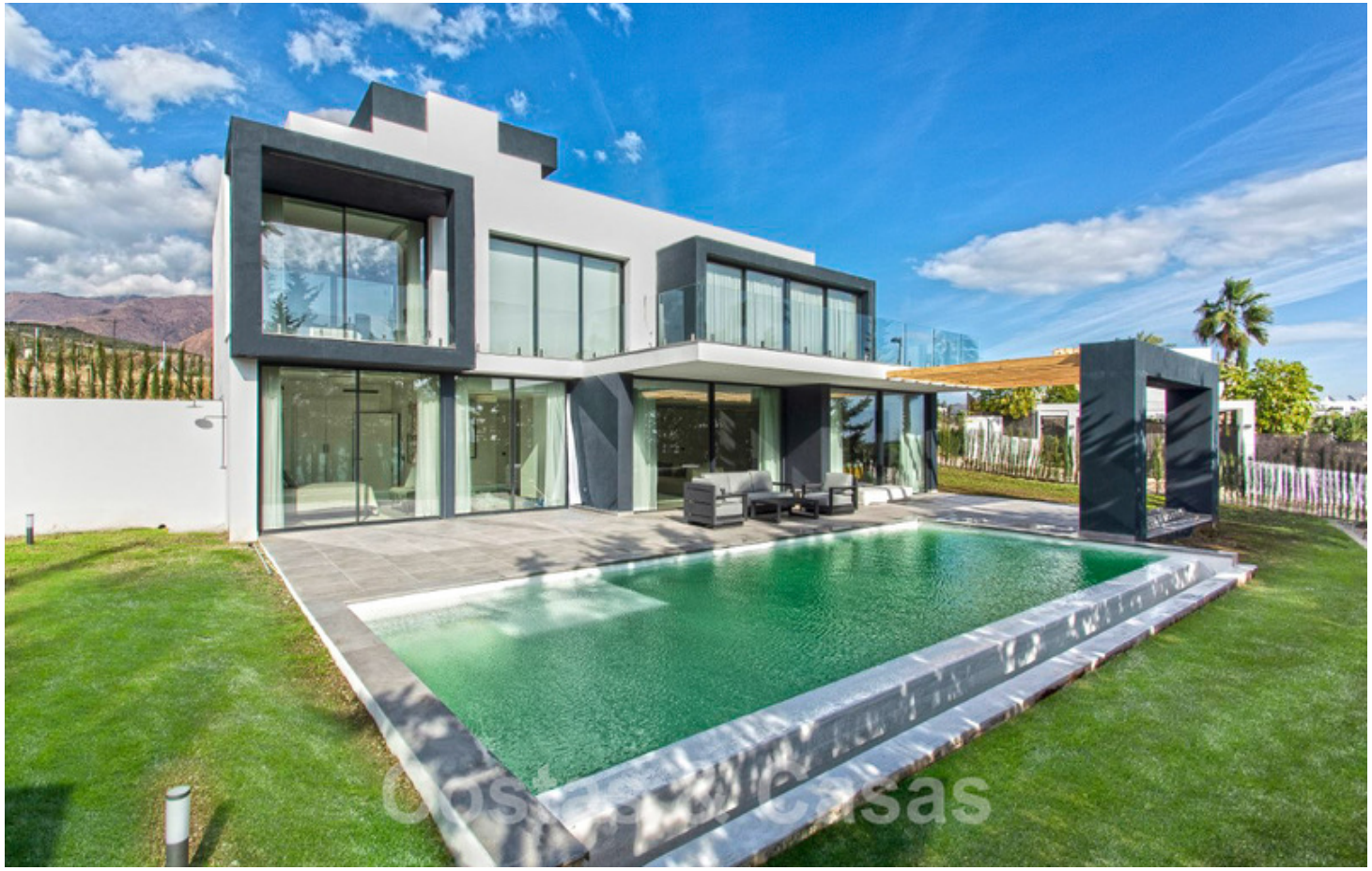
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe à vendre, prête à être emménagée, avec vue esur la mer, dans un resort de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1034 m² | construit 247 m² | Terrasse 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380

1.499.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe neuve, prête à être emménagée, à vendre avec un grand jardin dans un resort de golf d'Estepona

POINTS FORTS

À quelques minutes du centre, de la plage et du port de plaisance.
Style architectural moderne et contemporain.
Vue sur la mer.
Prête à être emménagé.
Espace de vie ouvert et lumineux.

L'EMPLACEMENT

- Idéalement située dans un resort de golf internationale renommée comprenant un clubhouse avec restaurant, une académie de golf, un pro-shop et un sauna.
- Plusieurs autres complexes de golf dans les environs immédiats.
- La plage et les commodités se trouvent à une courte distance en voiture. **5 minutes en voiture du centre d'Estepona, de la ville historique, du port de plaisance et de la longue promenade de la plage.**

LA VILLA

En chiffres :

Terrain: 1.034m²
Surface intérieure: 247 m
Surface de la terrasse: 199m²
4 chambres à coucher
4 salles de bains
1 toilette invité

Général :

- Terrain entièrement clôturé.
- Piscine rectangulaire.
- Terrasse couverte et ouverte, équipée d'un grand espace.

- Pièces intérieures lumineuses et vastes espaces extérieurs.
- Solarium avec espace pour installer des équipements de salon + également une vue imprenable sur la mer.

La villa :

- **Villa récemment achevée avec un style architectural moderne.**
- Finitions détaillées et de haut niveau.
- Design intérieur élégant et de bon goût.
- Fenêtres coulissantes sur toute la hauteur de la pièce permettant de bénéficier d'une lumière naturelle abondante et d'un accès aux espaces extérieurs.
- Espace de vie ouvert avec un salon et une salle à manger.
- La cuisine n'a pas encore été installée, ce qui sera fait après le choix de l'acheteur.
- Salle à manger intégrée.
- 4 chambres, 4 salles de bains, 1 toilette invité.
- Les chambres à l'étage supérieur ont accès à une spacieuse terrasse commune.
- Abri pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :

Balustrades en verre.
Plafond surélevé.
Climatisation.
Cheminée à foyer ouvert.
Armoires encastrées dans la chambre à coucher.
Eclairage extérieur.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre, prête à être emménagée, avec vue esur la mer, dans un resort de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1034 m² | construit 247 m² | Terrasse 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380 | **1.499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre, prête à être emménagée, avec vue esur la mer, dans un resort de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1034 m² | construit 247 m² | Terrasse 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380 | **1.499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre, prête à être emménagée, avec vue esur la mer, dans un resort de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1034 m² | construit 247 m² | Terrasse 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380 | **1.499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe à vendre, prête à être emménagée, avec vue esur la mer, dans un resort de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1034 m² | construit 247 m² | Terrasse 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380 | **1.499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe à vendre, prête à être emménagée, avec vue esur la mer, dans un resort de golf près du centre d'Estepona

Estepona

Maison | Parcelle 1034 m² | construit 247 m² | Terrasse 199 m² | 4 | 4 | Ref. 156380 | **1.499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.