Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement entièrement rénové dans un complexe fermé à quelques pas de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 83 m² Terrasse 10 m² 3 3 Ref. 156425-OM **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de 4 chambres à vendre à distance de marche de la plage et de Puerto Banus, Marbella

Cet appartement a été vendu, mais nous en avons un autre à vendre :
3 chambres, 3 salles de bains
Intérieur : 83m2
Terrasse : 10m2
Rez-de-chaussée
Vue sur jardin et piscine
?770 000 €

POINTS FORTS

- A distance de marche de la plage et de Puerto Banus.
- Toutes les commodités sont facilement accessibles.
- Entièrement rénové.
- 4 chambres, 3 salles de bains.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé au cœur de Nueva Andalucia, **à quelques pas du centre commercial Centro Plaza. Le restaurant La Sala, qui propose de la musique live tous les jours, et le restaurant chic Breath sont également à quelques minutes de marche.**
À 10 minutes de marche de Puerto Banus, de son emblématique port de plaisance, de ses boutiques de luxe, restaurants et clubs, du grand magasin El Corte Inglés et de la plage où se trouvent de nombreux clubs de plage.
Pour les amateurs de golf, il y a 4 excellents terrains de golf dans les environs immédiats et un grand choix de terrains supplémentaires dans un rayon de 10 km.
San Pedro et le centre de Marbella sont accessibles en voiture.
L'urbanisation dispose d'une piscine commune.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

- Surface construite: 110m
- Surface des terrasses: 20m²
- 4 chambres à coucher
- 3 bains
- 1 toilette invité

Appartement au rez-de-chaussée avec un intérieur aéré et coloré.
Entièrement rénové à un niveau élevé.
Espace de vie ouvert avec salon TV et salle à manger.
Cuisine ouverte entièrement équipée avec un îlot et un refroidisseur de vin intégré.
De hautes fenêtres coulissantes donnent accès à une terrasse orientée au sud avec barbecue, table à manger et lounge.
Vue sur le jardin et la piscine communs.
Sols carrelés de couleur crème à l'intérieur et sur la terrasse.
Un deuxième salon avec télévision et cheminée électrique.
4 chambres, 3 salles de bains dont 2 en-suite.

Autres caractéristiques :

- Armoires encastrées dans les chambres.
- Stores solaires sur la terrasse.
- Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement entièrement rénové dans un complexe fermé à quelques pas de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 83 m² Terrasse 10 m² 3 3 Ref. 156425-OM **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement entièrement rénové dans un complexe fermé à quelques pas de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 83 m² Terrasse 10 m² 3 3 Ref. 156425-OM **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement entièrement rénové dans un complexe fermé à quelques pas de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 83 m² Terrasse 10 m² 3 3 Ref. 156425-OM **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement entièrement rénové dans un complexe fermé à quelques pas de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 83 m² Terrasse 10 m² 3 3 Ref. 156425-OM **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement entièrement rénové dans un complexe fermé à quelques pas de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 83 m² Terrasse 10 m² 3 3 Ref. 156425-OM **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartement entièrement rénové dans un complexe fermé à quelques pas de Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 83 m² Terrasse 10 m² 3 3 Ref. 156425-OM **770.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.