Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements contemporains de style andalou à vendre avec vue panoramique sur la mer dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 84 à 120 m² Terrasse 38 à 94 m² 2 à 3 1 à 3 Ref. 156430-P **456.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements modernes de style méditerranéen à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- Conception méditerranéenne contemporaine et plan ouvert.
- Intérieurs lumineux et terrasses spacieuses.
- 2 ou 3 chambres à coucher.
- Vues panoramiques sur la mer Méditerranée.
- Livrée prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Une urbanisation privée avec sécurité 24 heures sur 24 située dans une zone verte privilégiée de Nueva Andalucia.
Entourée de quelques terrains de golf de la vallée, notamment Los Naranjos, Las Brisas et Aloha Golf.
La plage et Puerto Banus se trouvent à 10 minutes en voiture, en traversant la vallée du golf et ses nombreux équipements.
L'urbanisation offre également des jardins tropicaux, deux piscines et une salle de sport équipée.

LES APPARTEMENTS

En chiffres:

Surface construite : 103 m² - 154 m²
Surface nette: 84m² - 120m²
Surface des terrasses: 38m² - 94m²
Chambres: 2 - 3
Salles de bains: 1 - 3
Toilette invités: aucune ou 1
Surface de parking: 21m² - 43m²
Débarras: 6m² - 11m²
BAISSE DE PRIX SUR LES DERNIERS APPARTEMENTS :
Appartement 2 chambres au rez-de-chaussée : à partir de 456 000 € (au lieu de 497 500 €)
Appartement 2 chambres à un étage intermédiaire : à partir de 540 000 € (au lieu de 608 500 €)
Penthouse 2 chambres : à partir de 500 000 € (au lieu de 571 500 €)

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description

L'urbanisation se compose de 10 blocs avec 75 appartements lumineux de 2 et 3 chambres. Les penthouses en duplex disposent d'un solarium.
Les appartements existants ont été entièrement rénovés avec des matériaux de première qualité et d'excellentes finitions.
Conception moderne avec un agencement ouvert.
Terrasses ouvertes et couvertes avec de l'espace pour installer des équipements de détente.
Orientés au sud-est et au sud-ouest.
Toutes les unités ont **des terrasses spacieuses** où vous pouvez profiter de **vues panoramiques sur la mer Méditerranée.**
Salon ouvert avec de hautes fenêtres coulissantes s'ouvrant sur la terrasse.
Salle à manger intégrée.
Cuisines de qualité entièrement équipées.
Parking intérieur + débarras inclus.

Autres caractéristiques :
Sols en marbre.
Appareils Siemens dans la cuisine.
Installations sanitaires Grohe.
Climatisation.

Terminé.

Consultez tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins avec nous.
Vous ne paierez pas un centime de plus que chez le promoteur, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et de notre meilleur service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains de style andalou à vendre avec vue panoramique sur la mer dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 84 à 120 m² Terrasse 38 à 94 m² 2 à 3 1 à 3 Ref. 156430-P **456.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains de style andalou à vendre avec vue panoramique sur la mer dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 84 à 120 m² Terrasse 38 à 94 m² 2 à 3 1 à 3 Ref. 156430-P **456.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Appartements contemporains de style andalou à vendre avec vue panoramique sur la mer dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 84 à 120 m² Terrasse 38 à 94 m² 2 à 3 1 à 3 Ref. 156430-P **456.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.