Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa traditionnelle de luxe à vendre avec vue imprenable à la frontière de Marbella et Mijas

Marbella Area

Maison | Parcelle 1830 m² | construit 380 m² | Terrasse 68 m² | 4 | 3 | Ref. 156435

1.795.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa espagnole de luxe à vendre avec vue imprenable à Marbella Est / Mijas

RESERVEE

POINTS FORTS

- Emplacement calme à quelques minutes de toutes les commodités.
- Jardin avec piscine privée.
- Vues magnifiques sur les jardins, les montagnes et la mer.
- Logement des invités séparé avec son propre accès.

L'EMPLACEMENT

- Paisiblement situé sur les collines à la limite de la zone la plus orientale de Marbella et de Mijas, avec une vue imprenable sur la Méditerranée et la nature.
- À 5 minutes du club de golf Cabopino et de plusieurs autres terrains de golf de qualité dans un rayon de moins de 5 km.
- À quelques minutes en voiture de la mer et du pittoresque port de plaisance de Cabopino, avec un large éventail de restaurants, de bars et de boutiques.
- Le centre de Marbella se trouve à 15 minutes en voiture. Vers l'est, Fuengirola se trouve à environ 18 minutes en voiture.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain: 1830m²
Surface totale construite: 380m²
Surface des terrasses: 68m²
4 chambres, 3 bains
Toilette invités

Généralités :

- **Terrain spacieux situé en hauteur.**

- Extérieur soigné avec aménagement paysager de qualité.
- Piscine privée avec terrasse adjacente.
- Une terrasse couverte aérée avec un plafond à double hauteur offre suffisamment d'espace pour installer une table à manger et un salon extérieur.
- Orientation sud-est avec vue sur la campagne et la mer Méditerranée.

La villa :

- **Villa indépendante à l'architecture méditerranéenne.**
- Partiellement rénovée.
- Salon spacieux avec plafond à double hauteur et poutres voûtées.
- La cuisine semi-ouverte est entièrement équipée et comprend un îlot de cuisine avec des sièges.
- Salle à manger séparée.
- Un deuxième salon de télévision.
- Au total, 4 chambres et 3 salles de bains.
- La chambre principale dispose de deux dressings et de son propre salon qui s'ouvre sur une terrasse privée.
- Logement d’invités séparé avec son propre accès, comprenant un salon, une cuisine, une chambre et une salle de bains.
- Buanderie et débarras.
- Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :

Ascenseur.
Barbecue.
Sols en céramique.
Panneaux solaires.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage par le sol dans toute la villa.
Cheminée.
Volets électriques.
Balustrades en verre.
Armoires encastrées.
Appareils Electrolux dans la cuisine.
Eclairage extérieur.
Système d'alarme.
...

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa traditionnelle de luxe à vendre avec vue imprenable à la frontière de Marbella et Mijas

Marbella Area

Maison | Parcelle 1830 m² | construit 380 m² | Terrasse 68 m² | 4 | 3 | Ref. 156435 | **1.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa traditionnelle de luxe à vendre avec vue imprenable à la frontière de Marbella et Mijas

Marbella Area

Maison | Parcelle 1830 m² | construit 380 m² | Terrasse 68 m² | 4 | 3 | Ref. 156435 | **1.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa traditionnelle de luxe à vendre avec vue imprenable à la frontière de Marbella et Mijas

Marbella Area

Maison | Parcelle 1830 m^2 | construit 380 m^2 | Terrasse 68 m^2 | 4 | 3 | Ref. 156435 | **1.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa traditionnelle de luxe à vendre avec vue imprenable à la frontière de Marbella et Mijas

Marbella Area

Maison | Parcelle 1830 m² | construit 380 m² | Terrasse 68 m² | 4 | 3 | Ref. 156435

1.795.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa traditionnelle de luxe à vendre avec vue imprenable à la frontière de Marbella et Mijas

Marbella Area

Maison | Parcelle 1830 m² | construit 380 m² | Terrasse 68 m² | 4 | 3 | Ref. 156435

1.795.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa traditionnelle de luxe à vendre avec vue imprenable à la frontière de Marbella et Mijas

Marbella Area

Maison | Parcelle 1830 m² | construit 380 m² | Terrasse 68 m² | 4 | 3 | Ref. 156435 | **1.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa traditionnelle de luxe à vendre avec vue imprenable à la frontière de Marbella et Mijas

Marbella Area

Maison | Parcelle 1830 m² | construit 380 m² | Terrasse 68 m² | 4 | 3 | Ref. 156435 | **1.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa traditionnelle de luxe à vendre avec vue imprenable à la frontière de Marbella et Mijas

Marbella Area

Maison | Parcelle 1830 m² | construit 380 m² | Terrasse 68 m² | 4 | 3 | Ref. 156435 | **1.795.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.