Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse à vendre dans une urbanisation protégée à deux pas de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 198 m² Terrasse 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse de 3 chambres à vendre avec vue imprenable sur la mer, entre Marbella et Estepona

OFF MARKET

POINTS FORTS

- A 2 minutes à pied de la plage.
- Vues panoramiques sur la mer.
- Terrasses spacieuses.

L'EMPLACEMENT

- Idéalement situé à proximité de toutes les commodités locales, une station de taxis et de l'arrêt de bus.
- A 2 minutes à pied de la plage et du célèbre restaurant Tikitano.
- Le club de golf Villa Padierna se trouve à 8 minutes en voiture et propose trois parcours de 18 trous.
- Le centre d'Estepona et Puerto Banus se trouvent à 5 ou 10 minutes en voiture.
- Le complexe dispose de grands jardins tropicaux, d'une piscine extérieure et intérieure, d'un jacuzzi et d'un gymnase équipé.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite: 198m²
Surface de la terrasse: 167 m²
3 chambres
2 bains
1 niveau résidentiel + solarium

Description :

- **Spacieux penthouse avec 1 niveau et grand solarium.**
- Terrasse couverte confortable, qui peut éventuellement être fermée par des rideaux de verre.
- Accès à une terrasse ouverte équipée de chaises longues et d'un coin repas en plein air.
- Un **grand solarium** avec une pergola, une cuisine extérieure et suffisamment d'espace pour installer divers équipements de détente.
- **Superbe vue panoramique sur la mer Méditerranée.**
- Intérieur très lumineux avec un agencement ouvert.
- L'espace de vie comprend un salon et une salle à manger.
- Cuisine semi-ouverte et entièrement équipée avec bar.
- 3 chambres, 2 salles de bains.
- La chambre principale dispose d'une salle de bain en-suite, de armoires encastrées et d'un accès à la terrasse couverte.
- Garage intérieur et débarras inclus.

Autres caractéristiques :

Climatisation.
Armoires encastrées dans les chambres.
Sols en marbre.
Auvents sur la terrasse.
Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre dans une urbanisation protégée à deux pas de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 198 m² Terrasse 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre dans une urbanisation protégée à deux pas de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 198 m² Terrasse 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre dans une urbanisation protégée à deux pas de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 198 m² Terrasse 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse à vendre dans une urbanisation protégée à deux pas de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 198 m² Terrasse 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse à vendre dans une urbanisation protégée à deux pas de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 198 m² Terrasse 167 m² 3 2 Ref. 156445 **940.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.