Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa andalouse à vendre à distance de marche de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 614 m² | - | 6 | 6 | Ref. 156455

1.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe de style méditerranéen à vendre entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Distance à pied des commodités et de la plage
- Design contemporain dans le style andalou.
- Grand jardin avec piscine privée.
- Tout se trouve sur un seul niveau de vie.

L'EMPLACEMENT

- Idéalement situé dans une urbanisation tranquille, mais **à distance de marche de toutes les commodités et de la plage du Nouveau Golden Mile.**
- A courte distance de plusieurs terrains de golf prestigieux.
- A 5 minutes du centre de San Pedro, à 20 minutes du centre historique d'Estepona et à 25 minutes du centre de Marbella.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain: 2500m²
Surface totale construite: 614m²
6 chambres, 6 salles de bains
1 niveau

Généralités :

- **Terrain spacieux et entièrement clôturé avec beaucoup de verdure.**
- Extérieur mature avec bandes de gazon et plantes tropicales.
- Grande piscine privée.
- Pool house adjacent conçu avec des détails mauresques et équipé d'une cuisine extérieure.
- Orientation sud.

La villa:

- **Villa individuelle de plain-pied entourée de terrasses, de patios et de beaux jardins.**
- Allée privée équipée d'un parking pour plusieurs voitures.
- Entrée couverte.
- Séjour lumineux avec cheminée traditionnelle.
- Salle à manger intégrée.
- Cuisine fermée attenante entièrement équipée, avec un îlot central de cuisson.
- Une grande terrasse couverte avec salon et table à manger.
- Au total, 5 chambres et 6 salles de bains.
- Carport pour 2 voitures + parking supplémentaire.

Autres caractéristiques :

Barbecue.
Sols en marbre et parquet en bois.
Armoires encastrées.
Climatisation.
Cheminée.
Auvents sur la terrasse.
...

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andalouse à vendre à distance de marche de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 614 m² | - | 6 | 6 | Ref. 156455 | 1.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andalouse à vendre à distance de marche de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 614 m² | - | 6 | 6 | Ref. 156455 | 1.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andalouse à vendre à distance de marche de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 614 m² | - | 6 | 6 | Ref. 156455 | 1.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andalouse à vendre à distance de marche de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 614 m² | - | 6 | 6 | Ref. 156455 | **1.950.000 €**

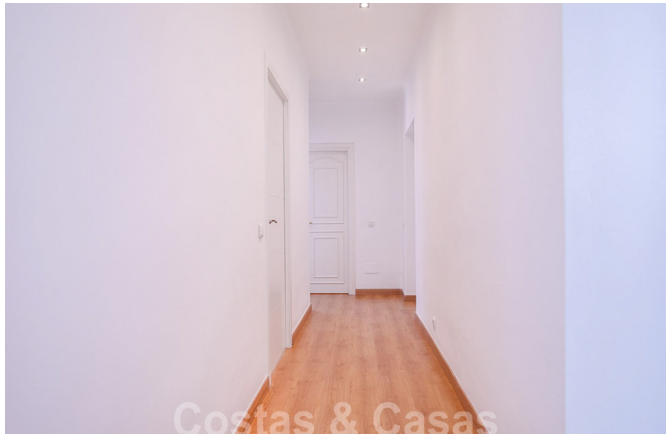
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa andalouse à vendre à distance de marche de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 614 m² | - | 6 | 6 | Ref. 156455 | 1.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa andalouse à vendre à distance de marche de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 614 m² | - | 6 | 6 | Ref. 156455 | 1.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa andalouse à vendre à distance de marche de la plage sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 2500 m² | construit 614 m² | - | 6 | 6 | Ref. 156455 | **1.950.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.