



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1160 m² 🏠 construit 285 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156470

🏠 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villa espagnole classique de luxe avec piscine chauffée à vendre sur le Golden Mile à Marbella

VENDUE

POINTS FORTS

- Emplacement exclusive et tranquille.
- Dans une urbanisation privée et surveillée sur le Golden Mile.
- Entourée d'une oasis de paix et d'intimité.
- Vues sur la mer à l'étage supérieur.

L'EMPLACEMENT

- Située dans la verdure, dans une **urbanisation exclusive et fermée, surveillée 24 heures sur 24, sur le prestigieux Golden Mile de Marbella.**
- L'urbanisation est une oasis de paix et de tranquillité, avec de rues sinueuses, de jardins tropicaux et caractérisée par une faible densité de construction et l'absence de circulation.
- Malgré sa position tranquille, **à quelques minutes seulement de toutes les commodités et installations du centre de Marbella et de Puerto Banus.**
- La célèbre et très agréable promenade de la plage du Golden Mile est à moins de 5 minutes en voiture.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain: 1.160m²
Surface construite: 285m²
4 chambres à coucher
4 salles de bains
1 toilette
3 étages résidentiels

Description :

- **Villa individuelle de style architectural espagnol.**
- **Grande piscine chauffée** avec terrasse attenante.
- **Jardin privé et arboré offrant l'intimité nécessaire.**
- Vues sur les vastes environs avec la Méditerranée à l'horizon.
- **Orientation sud-ouest.**
- Plusieurs terrasses ouvertes et couvertes.
- Le salon dispose d'une cheminée traditionnelle et offre un accès à la vaste terrasse principale.
- Cuisine fermée et entièrement équipée.
- Salle à manger séparée.
- 4 chambres, 4 + 1 salles de bains.
- La chambre principale dispose d'une salle de bains en-suite et d'un accès à une terrasse privée d'où l'on jouit d'une belle vue sur la mer.
- A l'étage inférieur, une salle de divertissement actuellement aménagée en home cinéma.
- Buanderie.
- Carport pour 1 voiture.

Autres caractéristiques :

- Sols en marbre.
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
- Cheminée.
- Armoires encastrées dans les chambres.
- Auvents sur la terrasse.
- Système d'alarme.



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1160 m² 🏠 construit 285 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156470

🏠 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1160 m² 🏠 construit 285 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156470

🏠 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1160 m² 🏠 construit 285 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156470

🏠 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1160 m² 🏠 construit 285 m² 🚗 - 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 156470

🏠 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1160 m² 🏠 construit 285 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 🏠 Ref. 156470

🏠 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1160 m² 🏗️ construit 285 m² 📐 - 🛏️ 4 🚿 4 # Ref. 156470

🏠 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1160 m² 🏠 construit 285 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156470

🏠 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1160 m² 🏗️ construit 285 m² 📏 - 🛏️ 4 🚿 4 # Ref. 156470

🏠 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1160 m² 🏠 construit 285 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156470

🏠 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1160 m² 🏠 construit 285 m² 🚗 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 156470


🏠 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa traditionnelle méditerranéenne de luxe à vendre avec vue sur la mer dans une communauté fermée sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

 Maison  Parcelle 1160 m²  construit 285 m²  -  4  4  Ref. 156470

 2.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.