



### Appartement moderne de 3 chambres à vendre avec vue sur la mer dans les collines de Los Monteros, à l'est de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 160 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 120 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 156495

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Spacieux appartement moderne à vendre avec grande terrasse et vue sur la mer, à l'est du centre de Marbella

### VENDU

### POINTS FORTS

- Dans un complexe fermé et calme.
- A quelques minutes en voiture de nombreuses commodités.
- 3 chambres, 3 salles de bains.
- Grande terrasse avec vue sur la mer.

### L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Situé sur les collines de Los Monteros, à seulement 7 km à l'est du centre de Marbella.
- Complexe conçu selon une architecture moderne.
- À moins de 5 minutes en voiture des meilleures plages de Marbella, des restaurants de plage et des installations commerciales.
- À moins de 8 minutes en voiture du centre de Marbella, du centre commercial La Cañada et de plusieurs terrains de golf.
- Jardins communs et piscines, dont l'une est chauffée.

### L'APPARTEMENT

#### En chiffres :

Surface construite: 160m<sup>2</sup>

Surface intérieure: 120m<sup>2</sup>

3 chambres à coucher

3 salles de bain

- Appartement intermédiaire.
- Hall d'entrée avec toilette invités.
- Espace de vie ouvert avec salon TV et salle à manger.
- Cuisine fermée et entièrement équipée.

- De hautes fenêtres coulissantes donnent accès à la terrasse pergola avec table à manger et salon.
- Vues sur le jardin commun et la piscine avec la Méditerranée à l'horizon.
- 3 chambres, 3 salles de bains.
- La chambre principale en-suite s'ouvre sur la terrasse.
- Garage intérieur et débarras inclus.

### **Autres caractéristiques :**

- Climatisation.
- Sols en marbre.
- Appareils Bosch dans la cuisine.
- Armoires encastrées dans les chambres.
- Volets roulants motorisés.



**Appartement moderne de 3 chambres à vendre avec vue sur la mer dans les collines de Los Monteros, à l'est de Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 160 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 120 m<sup>2</sup> 🛏 3 🗺 3 # Ref. 156495

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartement moderne de 3 chambres à vendre avec vue sur la mer dans les collines de Los Monteros, à l'est de Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 160 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 120 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 156495

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Appartement moderne de 3 chambres à vendre avec vue sur la mer dans les collines de Los Monteros, à l'est de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 160 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 120 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 156495

🏠 375.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.