



3 nouvelles unités! Appartements de luxe à vendre avec vue à 300° sur la mer, le golf et les montagnes à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 363 à 657 m² 🏠 Terrasse 129 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 138770-C

🏠 2.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartements de luxe à vendre avec vue imprenable sur la mer, le golf et les montagnes à Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Situation privilégiée avec vue imprenable à 300° sur la mer, le golf et les montagnes
- Architecture d'avant-garde de forme circulaire avec un concept de plan ouvert.
- Complexe fermé avec système de sécurité 24 heures sur 24.
- Prêt à emménager.
- 3 unités disponibles!

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé **sur un terrain surélevé entre Benahavis et Marbella**, dans les collines de la pittoresque vallée du golf. Les appartements et le complexe jouissent d'une **vue spectaculaire** sur la vallée, la bande côtière et la mer Méditerranée vers le détroit de Gibraltar et la côte africaine.

5 clubs de golf prestigieux se trouvent à proximité immédiate.

L'endroit est calme, mais proche de toutes les commodités, des meilleures plages et des hauts lieux du luxe que sont Marbella et Puerto Banus, à quelques minutes en voiture.

Vivez et profitez dans le luxe, avec une large gamme d'équipements prestigieux dans ce complexe exclusif. **Un service de conciergerie dédié** est à votre disposition, offrant des services allant de la gestion des réservations au nettoyage, en passant par le transport, le chef privé et l'entretien de votre maison de luxe. Un **club de santé** propose des installations de remise en forme, des piscines intérieures et extérieures et un spa complet. Un espace pour les enfants offre également aux plus petits leur propre lieu de détente.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Rez-de-chaussée

Surface totale bâtie: 657 m²

Surface intérieure: 233 m²

Surface des terrasses: 129m²

Surface jardin: 192m²

3 chambres à coucher

3 salles de bain + 1 toilette invité

1 débarras

Parking pour 3 voitures

Prix : €3.199.500

Prix : €2.950.000

1er étage

Surface totale bâtie: 363m²

Surface intérieure: 233m²

Surface terrasses: 129m²

3 chambres à coucher

3 salles de bain + 1 toilette invité

1 débarras

Parking pour 3 voitures

Prix : €3.499.500

Penthouse

Surface totale bâtie: 587m²

Surface intérieure: 233m²

Superficie des terrasses: 129m²

Surface du solarium: 223m²

3 chambres à coucher

3 salles de bain + 1 toilette invité

1 débarras

Parking pour 3 voitures

Prix : €4.299.500

Architecture d'avant-garde de forme circulaire avec un concept de plan ouvert.

Le nouveau complexe en construction se compose de 3 étages, avec 1 appartement complet à chaque étage.

1 appartement au rez-de-chaussée, 1 appartement intermédiaire et 1 penthouse.

Les trois étages sont reliés par un escalier central en colimaçon.

Espace de vie ouvert avec un salon TV et une salle à manger intégrée.

Cuisine ouverte et équipée de haute qualité avec îlot et bar à petit déjeuner.

Des fenêtres coulissantes à hauteur de pièce donnent accès aux vastes terrasses meublées d'agréables coins salon.

Sols carrelés de couleur crème à l'intérieur et à l'extérieur.

Des balustrades en verre entourent les terrasses.

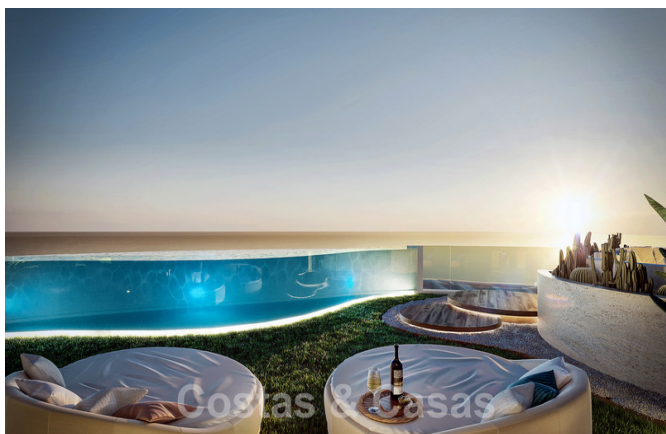
Le penthouse dispose d'un solarium et d'une terrasse pergola attenante avec bar, salon et salle à manger, ainsi que d'une piscine privée.

Les appartements sont équipés d'un système domotique.

Les appartements de 3 chambres à coucher sont dotés de 3 places de parking et d'un débarras, inclus dans le prix.

Possibilité d'une place de parking supplémentaire pour 50.000 €.

Consultez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins. Vous ne paierez pas un centime de plus qu'avec le promoteur immobilier, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et du meilleur service!



3 nouvelles unités! Appartements de luxe à vendre avec vue à 300° sur la mer, le golf et les montagnes à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 363 à 657 m² 🏠 Terrasse 129 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 138770-C

🏠 2.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



3 nouvelles unités! Appartements de luxe à vendre avec vue à 300° sur la mer, le golf et les montagnes à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 363 à 657 m² 🏠 Terrasse 129 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 138770-C

🏠 2.950.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.