Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement moderne avec 3 chambres dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement | Parcelle 190 m² | construit 136 m² | Terrasse 84 m² | 3 | 2 | Ref. 156645 | **799.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement au rez-de-chaussée à vendre avec un grand jardin privé dans un complexe de luxe à Marbella - Estepona

POINTS FORTS

- Situé dans un resort entouré de terrains de golf.
- Appartement au rez-de-chaussée avec un jardin privé très spacieux.
- Séjour ouvert.
- 3 chambres, 2 salles de bains.

L'EMPLACEMENT

- Exclusivement situé dans un complexe de luxe dans le triangle d'or de Marbella, Benahavis et Estepona.
- Entouré de terrains de golf et le club de golf et le clubhouse sont accessibles à pied.
- Un grand supermarché et une école internationale se trouvent à quelques minutes.
- San Pedro et Puerto Banus sont à 5 minutes en voiture.
- Les résidents du complexe bénéficient également de jardins et de piscines communs.

LA VILLA

En chiffres :

- Surface du jardin: 190m²
- Surface bâtie: 136m²
- Surface de la terrasse: 84m²
- Chambres à coucher: 3
- Salle de bain: 2

Description :

- **Appartement d'angle au rez-de-chaussée avec jardin privé.**
- Spécifications et finitions supérieures.
- **Orientation sud-ouest.**
- Terrasse couverte avec coin repas et lounge.
- Intérieur contemporain et élégant.
- La présence de **fenêtres coulissantes à hauteur de pièce avec des cadres encastrés offre beaucoup de lumière naturelle et une confluence entre l'espace intérieur et l'espace extérieur**.
- Espace de vie aéré avec un salon et une salle à manger.
- Cuisine ouverte sur mesure et équipée de haute qualité.
- Salle polyvalente avec accès direct à l'appartement pouvant être transformée en salle de jeux ou home cinéma, ...
- Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :

- Système d'interphone vidéo.
- Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
- Armoires encastrées.
- Auvents intégrés sur la terrasse.
- Eclairage extérieur.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne avec 3 chambres dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement | Parcelle 190 m² | construit 136 m² | Terrasse 84 m² | 3 | 2 | Ref. 156645 | **799.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne avec 3 chambres dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement | Parcelle 190 m² | construit 136 m² | Terrasse 84 m² | 3 | 2 | Ref. 156645 | **799.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne avec 3 chambres dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement | Parcelle 190 m² | construit 136 m² | Terrasse 84 m² | 3 | 2 | Ref. 156645 | **799.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement moderne avec 3 chambres dans un complexe de golf sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement | Parcelle 190 m² | construit 136 m² | Terrasse 84 m² | 3 | 2 | Ref. 156645 | **799.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.