Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de luxe à vendre dans un complexe exclusif de deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 185 à 220 m² - 2 à 3 2 à 3 Ref. 156650-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de luxe au rez-de-chaussée à vendre à quelques pas de Puerto Banus, Marbella

CET APPARTEMENT A éTé VENDU. NOUS EN AVONS D'AUTRES à VENDRE DANS CE COMPLEXE, VEUILLEZ VOUS RENSEIGNER.
POUR UN APERçU ACTUALISé DES BIENS DISPONIBLES ET/OU UN RENDEZ-VOUS POUR UNE VISITE, VEUILLEZ NOUS CONTACTER !

POINTS FORTS

- Situation privilégiée, à distance de marche de la plage et de Puerto Banus.
- Complexe fermé avec sécurité 24 heures sur 24.
- Intérieur ouvert et terrasse spacieuse et accueillante.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé à seulement 60 mètres de la plage, à 3 minutes à pied d'un hôtel 5 étoiles et à 10 minutes du port de plaisance de Puerto Banus.
Le complexe sécurisé dispose d'un parking souterrain.
Les résidents peuvent profiter de diverses installations de loisirs, notamment d'une salle de sport entièrement équipée, d'un bain turc et d'un sauna.
De plus, les jardins subtropicaux et les deux grandes piscines avec chaises longues et parasols sont accessibles toute l'année.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite: 225m²
Surface des terrasses: 41m²
Chambres à coucher: 4
Salles de bains: 3
Toilette invités

Description de l'appartement :

Appartement au rez-de-chaussée dans une position élevée.
Meublé avec style et dans un souci de design luxueux.
Orientation sud-est.
La terrasse offre une vue sur les jardins tropicaux et la piscine.
Grande terrasse couverte avec un coin repas en plein air et un salon.

La présence de fenêtres du sol au plafond dans toute la maison garantit des pièces très lumineuses.
Espace de vie aéré avec un salon et une salle à manger.
Cuisine design ouverte sur le salon, meublée d'un bar à petit-déjeuner et équipée d'appareils Miele.

Autres caractéristiques :

Double vitrage.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Cheminée au bioéthanol.
Sols en marbre.
Armoires encastrées.
Volets motorisés.
Auvents sur la terrasse.
Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe à vendre dans un complexe exclusif de deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 185 à 220 m² - 2 à 3 2 à 3 Ref. 156650-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe à vendre dans un complexe exclusif de deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 185 à 220 m² - 2 à 3 2 à 3 Ref. 156650-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe à vendre dans un complexe exclusif de deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 185 à 220 m² - 2 à 3 2 à 3 Ref. 156650-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe à vendre dans un complexe exclusif de deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 185 à 220 m² - 2 à 3 2 à 3 Ref. 156650-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe à vendre dans un complexe exclusif de deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 185 à 220 m² - 2 à 3 2 à 3 Ref. 156650-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement de luxe à vendre dans un complexe exclusif de deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 185 à 220 m² - 2 à 3 2 à 3 Ref. 156650-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartement de luxe à vendre dans un complexe exclusif de deuxième ligne de plage à Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 185 à 220 m² - 2 à 3 2 à 3 Ref. 156650-G **1.200.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.