Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse contemporain rénové à vendre avec vue sur la montagne et la mer à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 103 m² - 3 2 Ref. 156680 695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse rénové entièrement moderne à vendre dans une communauté fermée à Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement privilégié, à distance de marche de toutes les commodités.
- Complexe fermé avec système de sécurité 24 heures sur 24.
- Rénovation de haute qualité.
- Vues sur la montagne La Concha et la mer.
- Permis de location (LPO) inclus.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Idéalement situé dans une urbanisation calme dans la très convoitée Nueva Andalucia, à quelques pas des supermarchés, des bars, des restaurants, de toutes les commodités et d'un grand centre commercial.
- Le célèbre port de plaisance de Puerto Banus et la plage sont accessibles en 15 minutes de marche.
- Le complexe est clôturé et dispose d'une piscine extérieure et de jardins méditerranéens matures.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface totale construite: 103m²
3 chambres à coucher
2 salles de bains

- **Le penthouse a été récemment entièrement rénové avec un design moderne.**
- **Orienté sud-est.**
- L'appartement offre une **vue imprenable sur les montagnes environnantes, la montagne La Concha et la mer Méditerranée.**
- Rénové avec goût, il présente un design moderne et un agencement ouvert.
- L'espace de vie comprend une cuisine entièrement équipée, une salle à manger intégrée et un salon TV.
- Au total, 3 chambres et 2 salles de bains.
- La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et d'un dressing.
- De hautes fenêtres coulissantes dans le salon s'ouvrent sur la terrasse spacieuse qui comprend un espace barbecue ainsi qu'un salon et un espace pour les repas en plein air.

- Parquet en céramique.
- Garage intérieur et débarras inclus.

Autres caractéristiques :

- Climatisation.
- Auvents sur la terrasse.
- Douche extérieure.
- Barbecue.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Penthouse contemporain rénové à vendre avec vue sur la montagne et la mer à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 103 m² - 3 2 Ref. 156680 695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse contemporain rénové à vendre avec vue sur la montagne et la mer à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 103 m² - 3 2 Ref. 156680 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse contemporain rénové à vendre avec vue sur la montagne et la mer à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 103 m² - 3 2 Ref. 156680 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse contemporain rénové à vendre avec vue sur la montagne et la mer à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 103 m² - 3 2 Ref. 156680 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse contemporain rénové à vendre avec vue sur la montagne et la mer à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 103 m² - 3 2 Ref. 156680 695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.