Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maisons de ville neuves et économes en énergie à vendre, à deux pas de la plage à Elviria, à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 166 à 224 m² Terrasse 18 à 123 m² 3 3 Ref. 156735-P

1.900.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maisons neuves à vendre, proche de la mer à Elviria, à l'est du centre de Marbella

POINTS FORTS

- Maisons neuves à l'architecture moderne.
- Excellent emplacement.
- À quelques mètres de la plage et des commodités.
- conception économe en énergie.
- Les travaux de construction ont commencé!

L'EMPLACEMENT

Nouveau projet composé de 52 maisons mitoyennes de luxe, **idéalement situé à deux pas des plus belles plages d'Elviria**, souvent considérées comme les meilleures de toute la région de Marbella.
Des clubs renommés et des restaurants de plage agréables sont accessibles à pied ou à quelques minutes en voiture, de même qu'un large éventail d'installations de loisirs.
Un magnifique terrain de golf de 18 trous se trouve à quelques minutes en voiture. Plusieurs terrains de golf se trouvent à moins de 10 minutes en voiture.
Le centre de Marbella se trouve à 15 minutes en voiture, Puerto Banus ou Fuengirola à 20 minutes.

LES PROPRIéTéS

En chiffres :

Phase 2
Surface totale construite : 139m²
Surface habitable : 116m²
Terrasses: 39m²
Jardin : 262m²
3 chambres, 2 salles de bain
Prix : €1.900.000 - €1.950.000

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description de la maison :

Style architectural épuré et contemporain.

Construit avec des matériaux de haute qualité et des finitions raffinées.
Maisons de ville disposant chacune d’un jardin privé.
Terrasses ouvertes et couvertes avec espace pour table à manger et chill-out.
Le jardin est entouré de plantations.
Conception ouverte.
Grand espace de vie avec salon, salle à manger et cuisine équipée d'un îlot.
De hautes fenêtres coulissantes donnent accès à l'espace extérieur et apportent également beaucoup de lumière naturelle.
Vues étendues sur les environs et le paysage montagneux.

Autres caractéristiques :
Balustrades en verre.
Fenêtres à double vitrage.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage par le sol dans toute la propriété.
Interphone vidéo avec écran couleur.
Éclairage LED.
Sols en porcelaine et céramique de qualité.

Consultez tous les nouveaux projets qui répondent à vos exigences avec nous.
Vous ne paierez pas un centime de plus qu'avec le promoteur immobilier, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et d'un service de qualité.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Maisons de ville neuves et économes en énergie à vendre, à deux pas de la plage à Elviria, à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 166 à 224 m² Terrasse 18 à 123 m² 3 3 Ref. 156735-P **1.900.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.