Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745

4.300.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement méditerranéen contemporain de luxe à vendre avec 7 chambres à coucher dans un complexe exclusif à Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- Dans un complexe fermé et surveillé.
- Terrasses spacieuses et ombragées.
- 7 chambres, 5 salles de bains.
- Orientation sud avec vue panoramique sur la mer.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé sur une colline avec des vues panoramiques exceptionnelles sur la vallée du golf de Marbella, plusieurs terrains de golf et la mer Méditerranée.
Le port de plaisance mondialement connu de Puerto Banus se trouve à cinq minutes en voiture, tout comme le Golden Mile qui mène au centre de Marbella.
Toutes les commodités nécessaires sont accessibles en quelques minutes.
Le complexe est clôturé et bénéficie d'un **service de sécurité 24 heures sur 24** et d'un service de conciergerie.
Un clubhouse élégant est situé au centre du complexe et propose un spa moderne, une salle de sport et une piscine intérieure. En outre, il y a deux piscines extérieures, dont l'une est chauffée.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface bâtie: 330 m²
Surface de la terrasse: 171m²
7 chambres à coucher
5 salles de bains
Toilette invités
1 étage

Un appartement spacieux et aéré avec des pièces lumineuses.
Construit selon des normes de construction élevées.
Orienté au sud, il offre une magnifique vue panoramique sur la vallée du golf et la mer Méditerranée.
Accès direct à la vaste terrasse couverte qui peut être occultée par des rideaux de verre.
Espace barbecue.
Grand espace de vie avec salon et salle de séjour.

Cuisine ouverte avec îlot de cuisson où l'on peut s'asseoir.
Salle à manger intégrée.
Au total, 7 chambres à coucher, 5 salles de bains et une toilette.
Un dressing séparé.
Sols en grès cérame de couleur ivoire.
Buanderie.
Débarras et parking souterrain pour 3 voitures.

Autres caractéristiques :

Balustrades en verre.
Climatisation.
Cheminée.
Chauffage au sol.
Jacuzzi.
Stores solaires sur la terrasse.
Système d'alarme.
Le mobilier est inclus.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement luxueux et extrêmement spacieux à vendre dans un complexe chic à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 330 m² Terrasse 171 m² 7 5 Ref. 156745 **4.300.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.