Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueux appartement rénové avec 4 chambres à vendre dans la prestigieuse Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 103 m² Terrasse 42 m² 4 2 Ref. 156765 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement contemporain rénové à vendre dans une communauté fermée à Nueva Andalucia, Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Récemment rénové à un niveau élevé.
- Plan ouvert.
- Terrasse spacieuse avec cuisine extérieure et barbecue.
- 4 chambres.
- Potentiel locatif élevé.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

- Idéalement situé dans une urbanisation sereine dans le quartier privilégié de Nueva Andalucia**, à quelques pas des supermarchés, des bars, des restaurants, de toutes les commodités et d'un grand centre commercial.**
- Le célèbre port de plaisance de Puerto Banus et la plage sont accessibles en 15 minutes de marche.
- Le complexe est entièrement clôturé et dispose d'une piscine extérieure et de jardins méditerranéens matures.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

- Surface construite: 103m²
- Surface de la terrasse: 42m²
- 4 chambres à coucher
- 2 salles de bains

Description :

- L'appartement a été rénové avec goût dans un style moderne et scandinave.
- **L'espace est ouvert.**
- L'espace de vie est divisé en une cuisine entièrement équipée, une salle à manger et un salon TV.
- Au total, 4 chambres et 2 salles de bains.
- La chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privée.
- **De hautes fenêtres coulissantes** dans le salon donnent accès à la terrasse ouverte qui sera équipée d'un salon, d'une cuisine extérieure avec barbecue et d'une salle à manger.
- Sols en céramique de qualité.

Autres caractéristiques :

- Climatisation.
- Système d'interphone.
- Mobilier en option pour 25.000 €.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueux appartement rénové avec 4 chambres à vendre dans la prestigieuse Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 103 m² Terrasse 42 m² 4 2 Ref. 156765 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueux appartement rénové avec 4 chambres à vendre dans la prestigieuse Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 103 m² Terrasse 42 m² 4 2 Ref. 156765 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Luxueux appartement rénové avec 4 chambres à vendre dans la prestigieuse Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 103 m² Terrasse 42 m² 4 2 Ref. 156765 **695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.