Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements à vendre à proximité de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 100 à 132 m² Terrasse 24 à 34 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 156788-G **798.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement entièrement rénové dans un endroit recherché à vendre près de Puerto Banus, Marbella

CET APPARTEMENT DANS CE COMPLEXE A éTé VENDU, MAIS D'AUTRES SONT DISPONIBLES. CONTACTEZ-NOUS POUR UN APERçU ACTUALISé.

POINTS FORTS

- Emplacement très recherché.
- Tout est accessible à pied.
- Un fort potentiel locatif.

L'EMPLACEMENT

Idéalement situé dans une urbanisation fermée et bien entretenue à Nueva Andalucia.
A quelques pas d'un grand et agréable centre commercial, de nombreuses commodités et à une courte distance de marche de Puerto Banus et de la plage.
Tout est à deux pas.
Les résidents du complexe bénéficient de jardins communs, de 2 piscines dont une plus petite pour les enfants et d'un espace de détente équipé d'une table de ping-pong.

DESCRIPTION :

Appartement dans une résidence charmante au style architectural méditerranéen classique.
Alors que de nombreux appartements ont été entièrement rénovés avec des finitions luxueuses, d'autres unités ont conservé leur état d'origine, parfaitement entretenu.
Les terrasses sont particulièrement spacieuses et partiellement couvertes, ce qui les rend idéales pour aménager un espace repas extérieur, un coin salon ou même un espace barbecue.
Selon leur emplacement, les appartements offrent une vue dégagée sur les magnifiques jardins tropicaux communs et la piscine, tandis que certaines unités situées aux étages supérieurs bénéficient même d'une vue partielle sur la mer.
Les résidents disposent d'une place de parking privée et couverte dans le garage souterrain, souvent accompagnée d'un espace de rangement privé.

Disponibilité et prix indicatifs :

Surface construite : 100 m² à 132 m²
Surface de la terrasse : 24 m² à 34 m²
Chambres : 2 à 3
Salles de bains : 2 à 3
Prix indicatifs des biens disponibles : 798 000 € – 1 090 000 € (la plupart sont déjà rénovés)
Un appartement rénové de 3 chambres dont le prix a été ramené à 799 000 € pour une vente rapide !

Pour un aperçu actualisé des biens disponibles et/ou un rendez-vous pour une visite, veuillez nous contacter!

N.B. Les photos présentées montrent le complexe ainsi que divers appartements (déjà vendus) et sont fournies à titre indicatif uniquement.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements à vendre à proximité de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 100 à 132 m² Terrasse 24 à 34 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 156788-G **798.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements à vendre à proximité de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 100 à 132 m² Terrasse 24 à 34 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 156788-G **798.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements à vendre à proximité de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 100 à 132 m² Terrasse 24 à 34 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 156788-G **798.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartements à vendre à proximité de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 100 à 132 m² Terrasse 24 à 34 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 156788-G **798.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartements à vendre à proximité de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 100 à 132 m² Terrasse 24 à 34 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 156788-G **798.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartements à vendre à proximité de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

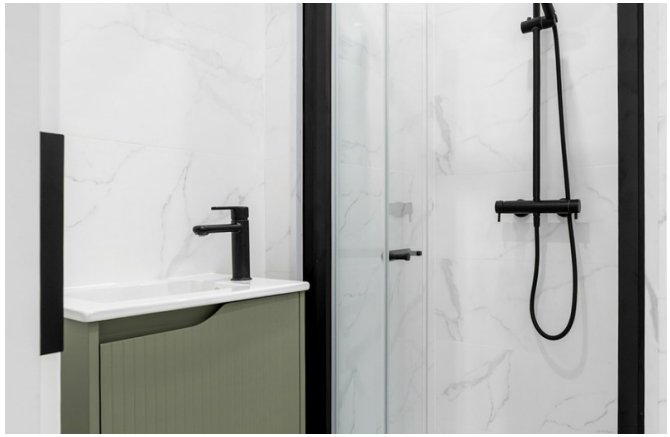
Marbella Area

Appartement - construit 100 à 132 m² Terrasse 24 à 34 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 156788-G **798.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartements à vendre à proximité de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 100 à 132 m² Terrasse 24 à 34 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 156788-G **798.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.