Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigieuse villa moderne neuve à vendre dans un resort de golf cinq étoiles à Marbella - Benahavis

POINTS FORTS

- Situation privilégiée dans un complexe de golf cinq étoiles.
- Vues panoramiques sur la mer, la vallée et le terrain de golf.
- Dans une urbanisation de villas fermée et surveillée.
- Grande piscine avec pool house.
- Prête à être emménagée.

L'EMPLACEMENT

Située au calme sur un terrain surélevé, adjacent à l'un des parcours de golf d'un complexe 5 étoiles, équipé d'un système de sécurité permanent.
A quelques minutes en voiture de plusieurs belles plages, clubs de plage et supermarchés.
A environ 10 minutes en voiture de San Pedro, Puerto Banus et du centre d'Estepona.

LA VILLA

En chiffres:

Taille du terrain: 1.398m²
Surface construite: 842m²
4 chambres, 4 salles de bains
Toilette d'invités
3 étages résidentiels

Généralités :

Terrain spacieux, entièrement clôturé.
Aménagement paysager de grande qualité avec des plantes méditerranéennes.
Piscine rectangulaire avec pool house adjacent équipé d'une cuisine extérieure avec barbecue, bar à petit déjeuner et chill-out.
Vastes terrasses ouvertes et couvertes équipées de salons et d'une zone de repas en plein air.
Orientée au sud, elle offre une vue panoramique sur la mer, la vallée et le terrain de golf.

La villa:

Villa neuve, imposante et prête à être emménagée.
Construite avec des matériaux de haute qualité et des finitions sophistiquées.
Design épuré et contemporain avec une touche chaleureuse.
Grand espace de vie avec salon TV et salle à manger.
Cuisine ouverte avec îlot, bar à petit-déjeuner et table à manger attenante.
Au total, 4 chambres et 4 salles de bains.
La suite parentale dispose d'un dressing spacieux avec îlot et d'une vaste terrasse privée d'où l'on jouit d'une vue spectaculaire.
Sols de qualité de couleur crème.
Dans toute la villa, des fenêtres coulissantes d'une grande hauteur permettent d'éclairer les pièces et d'accéder aux espaces extérieurs.
Installations de spa à l’étage inférieur.
Buanderie.
Garage intérieur pour 3 voitures.

Autres caractéristiques :

Fenêtres à double vitrage.
Balustrades en verre.
Climatisation.
Cheminée.
Jacuzzi.
Armoires encastrées.
Internet - wifi.
Système domotique sophistiqué.
Eclairage LED.
Douche extérieure.
Système d'irrigation automatique.
Système d'alarme avec caméras CCTV.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa neuve, moderniste et design à vendre avec vue sur le terrain de golf dans un resort de golf, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1398 m² | construit 842 m² | Terrasse 4 m² | 4 | 4 | Ref. 156899 | **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.