Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouveau projet de maisons mitoyennes à vendre, à deux pas du club de golf de Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 404 m² | construit 142 à 158 m² | Terrasse 39 à 43 m² | 3 à 4 | 2 | Ref. 156975-P

949.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maisons mitoyennes neuves et durables à vendre à Mijas Costa, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Maisons nouvellement construites.
- Près du terrain de golf.
- Proche de toutes les commodités.
- Design intérieur moderne et ouvert.
- Vues fantastiques sur le golf et la mer.
- Entièrement personnalisable.
- Emplacement convoité: visite urgente conseillée !

L'EMPLACEMENT ET LE PROJET

Emplacement de choix **à deux pas du Golf Club** avec l'un des parcours de golf les plus prestigieux de la Costa del Sol.
À quelques minutes en voiture de toutes les commodités, y compris les supermarchés, les restaurants, les bars, un centre commercial et plus encore.
À 25 minutes en voiture de l'aéroport international de Malaga et du centre emblématique de Marbella et à seulement 10 minutes des plages animées de la Costa del Sol.
Ce projet exclusif comprend 69 propriétés, dont la première phase sera composée de 23 maisons de ville.
Le projet bénéficie d'une piscine commune, d'une terrasse avec vue sur le terrain de golf et la mer, d'une salle de sport entièrement équipée, d'installations de spa et d'un espace de travail social.

LES MAISONS

En chiffres :

Phase I : ÉPUISÉE

Phase II : (Unités encore disponibles)
Superficie du terrain : 165 m² – 404 m²
Surface construite : 142 m² – 158 m²
Surface intérieure : 118 m² – 132 m²
Surface des terrasses : 39 m² – 43 m²
Jardin : 29 m² – 96 m²
Chambres : 3 – 4

Salles de bains : 2
Places de parking : 2
Prix : 949 000 € – 1 050 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description:

Maisons récentes à l'architecture moderniste andalouse.
Orientée au sud.
Chaque unité dispose d'un jardin privé entièrement clôturé qui pourrait potentiellement être aménagé avec une piscine.
Terrasses ouvertes et couvertes avec espace pour installer des salons.
Utilisation de matériaux de haute qualité et de finitions sophistiquées.
Conception très lumineuse et contemporaine avec un agencement ouvert.
Espace de vie ouvert avec salon et salle à manger intégrée.
Cuisine moderne entièrement équipée avec îlot pour s'asseoir.
Toutes les pièces sont dotées de grandes fenêtres qui maximisent la lumière naturelle.
Sols en carreaux de céramique de qualité.
3 à 4 chambres à coucher.
Buanderie/débarras.
Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :
Balustrades en verre.
Double vitrage.
Cheminée.
Climatisation.
Armoires encastrées sur mesure.
Plans de travail Silestone, appareils Bosch.
Robinetterie sanitaire Hansgrohe.
Pompe à chaleur Daikin.
...

En option :

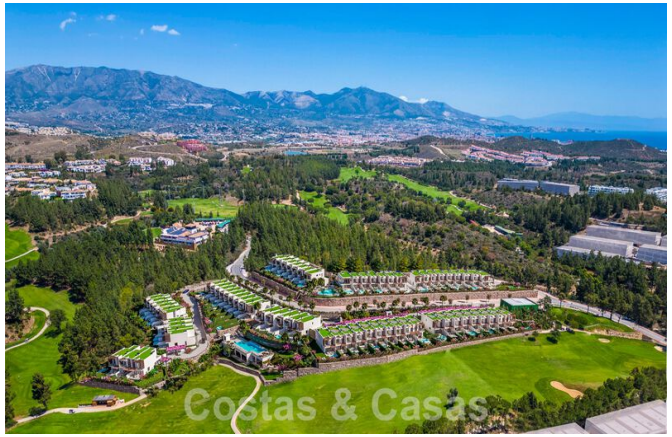
Piscine privée.
Borne de recharge pour voitures électriques.
Système domotique sophistiqué.
Chauffage électrique par le sol dans les salles de bains.
Ascenseur.
Les équipements optionnels ne sont pas inclus dans le prix.

Livraison prévue au quatrième trimestre 2027.

Consultez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins.
Vous ne paierez pas un centime de plus que chez le promoteur immobilier, mais vous bénéficierez de notre connaissance du marché et de notre top service

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouveau projet de maisons mitoyennes à vendre, à deux pas du club de golf de Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 404 m² | construit 142 à 158 m² | Terrasse 39 à 43 m² | 3 à 4 | 2 | Ref. 156975-P | **949.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouveau projet de maisons mitoyennes à vendre, à deux pas du club de golf de Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 404 m² | construit 142 à 158 m² | Terrasse 39 à 43 m² | 3 à 4 | 2 | Ref. 156975-P

949.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.