Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse de luxe à vendre dans un complexe fermé en front de mer avec une vue magnifique sur la mer sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157047 **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse contemporain rénové de 4 chambres à vendre dans un complexe de bord de mer entre Marbella et Estepona

VENDU

POINTS FORTS

- Complexe en front de mer avec sécurité permanente.
- Récemment rénové avec un design contemporain.
- Design intérieur moderne.
- Vues panoramiques sur la mer.
- Terrasse couverte sur le toit avec sauna et cuisine extérieure.

L'EMPLACEMENT

- **Situé dans un complexe fermé en bord de mer avec accès direct à l'une des plus belles plages du nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona.**
- A distance de marche des meilleurs restaurants, de la promenade et du centre exclusif et reconstruit "Laguna Village".
- Toutes les commodités nécessaires sont accessibles en 5 minutes en voiture.
- **San Pedro, Puerto Banus et Estepona sont à 10 minutes en voiture**.
- Les résidents du complexe bénéficient de jardins communs, d'une piscine avec snack-bar et d'un système de sécurité fonctionnant 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

- Surface totale construite: 220m²
- Surface intérieure: 155 m²
- Surface des terrasses: 65m²
- Chambres à coucher: 4
- Salles de bain: 3
- Surface habitable sur 1 niveau + solarium

Description de l'appartement :

- **Récemment entièrement rénové dans un style moderne.**
- Utilisation de matériaux de haute qualité et finitions raffinées.
- Design intérieur très stylé et élégant avec une disposition ouverte.
- Penthouse avec 1 étage résidentiel et un solarium.
- Une terrasse ouverte reliée au salon est meublée d'un coin repas en plein air.
- Un escalier extérieur mène **au solarium, qui sera équipé d'une cuisine extérieure avec coin repas, d'un chillout, de chaises longues et d'un sauna.**
- Salon spacieux avec cheminée moderne et hautes fenêtres coulissantes s'ouvrant sur la terrasse, d'où l'on jouit d'une vue imprenable sur la mer.
- Salle à manger intégrée.
- Cuisine moderne entièrement équipée avec îlot et refroidisseur de vin.
- **4 chambres, 3 salles de bains.**
- La chambre principale dispose d'une salle de bain en-suite, d'une cheminée moderne et d'un accès à la terrasse.
- Débarras et garage intérieur inclus.

Autres caractéristiques :

- Balustrades en verre.
- Climatisation.
- Armoires encastrées sur mesure.
- Cheminée.
- Système audio Bang & Olufsen**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe à vendre dans un complexe fermé en front de mer avec une vue magnifique sur la mer sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157047 **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe à vendre dans un complexe fermé en front de mer avec une vue magnifique sur la mer sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157047 **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe à vendre dans un complexe fermé en front de mer avec une vue magnifique sur la mer sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157047 **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Penthouse de luxe à vendre dans un complexe fermé en front de mer avec une vue magnifique sur la mer sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157047 **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse de luxe à vendre dans un complexe fermé en front de mer avec une vue magnifique sur la mer sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157047

1.895.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Penthouse de luxe à vendre dans un complexe fermé en front de mer avec une vue magnifique sur la mer sur le nouveau Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Appartement - construit 220 m² Terrasse 65 m² 4 3 Ref. 157047 **1.895.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.